

日南市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表（傍線赤文字部分は変更箇所）

変 更 後	変 更 前
<p>1. 中心市街地の活性化に関する基本的な方針 [1] ~ [6] (1) 略 [6] (2) 基本方針 【120 頁 29~31 行目】 アクセス環境の向上 ア 自由度の高い駐車場整備による、来街利便性の向上 【実施事業】 a 岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業） イ 公共交通機関のダイヤ等の見直しによる、来街利便性の向上 【実施事業】 a 総合交通体系の見直し ウ 公共交通機関の魅力向上（運賃支援・増便等）による、来街利便性の向上 【実施事業】 a 既存路線利用促進事業 エ 地区内巡回バス運行による、来街利便性の向上 （削除）</p> <p>【125 頁 7 行目~12 行目】 エ 交通機関利用地からの快適な回遊環境の形成 観光バスや自家用車、JRなど、いずれの交通機関を用いて訪れても、スムーズに観光地間を移動できるよう、歩行者に優しい道路整備やわかりやすい散策ルートの案内サイン設置、レンタサイクルの貸出、中心市街地内を循環するバスの運行により、回遊環境の向上を図る。 【実施事業】 a 高質空間形成施設事業による、道路整備 b まちなか案内サイン整備事業による、わかりやすい案内サインの設置 c 油津観光促進事業による、レンタサイクルの貸出 （削除） d 既存路線利用促進事業による、魅力ある公共交通の運行</p>	<p>1. 中心市街地の活性化に関する基本的な方針 [1] ~ [6] (1) 略 [6] (2) 基本方針 【120 頁 29~31 行目】 アクセス環境の向上 ア 自由度の高い駐車場整備による、来街利便性の向上 【実施事業】 a 岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業） イ 公共交通機関のダイヤ等の見直しによる、来街利便性の向上 【実施事業】 a 総合交通体系の見直し ウ 公共交通機関の魅力向上（運賃支援・増便等）による、来街利便性の向上 【実施事業】 a 既存路線利用促進事業 エ 地区内巡回バス運行による、来街利便性の向上 【実施事業】 a 油津地区巡回バス運行社会実験</p> <p>【125 頁 7 行目~12 行目】 エ 交通機関利用地からの快適な回遊環境の形成 観光バスや自家用車、JRなど、いずれの交通機関を用いて訪れても、スムーズに観光地間を移動できるよう、歩行者に優しい道路整備やわかりやすい散策ルートの案内サイン設置、レンタサイクルの貸出、中心市街地内を循環するバスの運行により、回遊環境の向上を図る。 【実施事業】 a 高質空間形成施設事業による、道路整備 b まちなか案内サイン整備事業による、わかりやすい案内サインの設置 c 油津観光促進事業による、レンタサイクルの貸出 d 油津地区巡回バス運行社会実験による、地区内循環バスの運行 e 既存路線利用促進事業による、魅力ある公共交通の運行</p>

【126 頁】

中心市街地活性化のために取り組む事業

分野	事業名	基本方針 1	基本方針 2	基本方針 3
市街地の整備改善	高質空間形成施設事業			
	まちなか案内サイン整備事業			
	景観形成推進事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	まちづくり活動推進事業			
	空き家活用促進事業			
	低・未利用地利用促進事業			
	商店街景観整備事業			
	事業効果分析事業(都市再生整備計画)			
	事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業(立体駐車場建設事業)			
	水産基盤整備事業(漁港環境整備事業)			
	国道222号電線共同溝整備事業			
	魅力あるまちづくり実践事業			
	観光拠点施設整備事業			
洞林公広場整備事業				
都市福祉施設の整備	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	子育て支援施設事業			
	多世代交流モール整備事業			
	市民活動支援センター整備事業			
	放課後児童対策事業			
	保育所民営化			
	日南市コミュニティスペース事業			
学校生活支援員配置事業				
まちなか居住	空き家活用促進事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	子育て世帯定住促進事業			
	住宅建築促進事業			
	日南いいもの発信事業			
	にちなん鉄肥杉の家づくり事業			
水質浄化対策事業				
商業の活性化	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	商店街景観整備事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業(立体駐車場建設事業)【再掲】			
	多世代交流モール整備事業【再掲】			
	日南市コミュニティスペース事業【再掲】			
	にちなん鉄肥杉の家づくり事業【再掲】			
	水辺の憩い空間づくり事業			
	テナントミックスサポート事業			
	空き店舗対策事業			
	商店街駐車場運営事業			
	油津商店街コミュニティ創出事業			
	来なくなるまちミニプロジェクト			
	油津観光促進事業			
	堀川運河ふれあい文化交流促進事業(チョロ船運航事業)			
	油津港まつり			
	油津堀川まつり			
	日南市中心市街地魅力発掘事業			
	歴史的由緒施設閉館事業			
	中心市街地活性化協議会事務局支援事業			
	サビア増床事業			
	地域商店連携事業			
	一店逸品事業			
食文化発信事業				
鉄肥杉まちづくり事業				
中小企業向け特別融資事業				
公共交通	油津観光促進事業【再掲】			
	総合交通体系の見直し			
	既存路線利用促進事業			
合計	51事業(うち、基本方針が重複する事業は28事業)	32	35	26

注) 印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【126 頁】

中心市街地活性化のために取り組む事業

分野	事業名	基本方針 1	基本方針 2	基本方針 3
市街地の整備改善	高質空間形成施設事業			
	観光拠点施設整備事業			
	まちなか案内サイン整備事業			
	景観形成推進事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	洞林公広場整備事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	まちづくり活動推進事業			
	空き家活用促進事業			
	低・未利用地利用促進事業			
	商店街景観整備事業			
	事業効果分析事業(都市再生整備計画)			
	事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業(立体駐車場建設事業)			
	水産基盤整備事業(漁港環境整備事業)			
	国道222号電線共同溝整備事業			
魅力あるまちづくり実践事業				
都市福祉施設の整備	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	子育て支援施設事業			
	多世代交流モール整備事業			
	市民活動支援センター整備事業			
	放課後児童対策事業			
	保育所民営化			
	日南市コミュニティスペース事業			
学校生活支援員配置事業				
まちなか居住	空き家活用促進事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	子育て世帯定住促進事業			
	住宅建築促進事業			
	日南いいもの発信事業			
	にちなん鉄肥杉の家づくり事業			
水質浄化対策事業				
商業の活性化	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	商店街景観整備事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業(複合機能ビル建設事業)【再掲】			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業(立体駐車場建設事業)【再掲】			
	多世代交流モール整備事業【再掲】			
	日南市コミュニティスペース事業【再掲】			
	にちなん鉄肥杉の家づくり事業【再掲】			
	水辺の憩い空間づくり事業			
	テナントミックスサポート事業			
	空き店舗対策事業			
	商店街駐車場運営事業			
	油津商店街コミュニティ創出事業			
	来なくなるまちミニプロジェクト			
	油津観光促進事業			
	堀川運河ふれあい文化交流促進事業(チョロ船運航事業)			
	油津港まつり			
	油津堀川まつり			
	日南市中心市街地魅力発掘事業			
	歴史的由緒施設閉館事業			
	中心市街地活性化協議会事務局支援事業			
	サビア増床事業			
	地域商店連携事業			
	一店逸品事業			
食文化発信事業				
鉄肥杉まちづくり事業				
中小企業向け特別融資事業				
公共交通	油津観光促進事業【再掲】			
	油津地区巡回バス運行社会実験			
	総合交通体系の見直し			
既存路線利用促進事業				
合計	52事業(うち、基本方針が重複する事業は29事業)	33	36	27

注) 印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【130頁25行目～34行目】

基本方針1に即した主な展開

- ア 商店街の玄関口に、クリニックモールや子どもの一時預かりも可能な子育て支援施設、地域住民相互の交流や市民団体の活動を促進する市民活動支援センター、不足する商業機能を補完する「複合機能ビル」を整備することによる、魅力の向上。
- イ 核店舗と既存店舗を結びつける「テナントミックスサポート事業」や「空き店舗対策事業」の更なる展開による、魅力ある滞在型空間（モール）の形成。
- ウ 「既存路線利用促進事業」（削除）による、公共交通機関の利便性向上。

【131 頁 13 行目～17 行目】

基本方針3に即した主な展開

- ア 「水産基盤整備事業」と一体的に整備する「観光拠点施設整備事業」による、観光客の誘引と滞在時間の延長を促進する、本市観光拠点の形成。
- イ 「サピア増床事業」による、食をツールとした観光環境の形成。
（削除）

ステップ2で新たに展開する事業

分野	事業名	基本方針1	基本方針2	基本方針3
市街地の整備改善	観光拠点施設整備事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	事業効果分析事業(都市再生整備計画)			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）			
都市福利施設の整備	水産基盤整備事業（漁港環境整備事業）			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
	子育て支援施設事業			
まちなか居住	市民活動支援センター整備事業			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
商業の活性化	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）【再掲】			
	サピア増床事業			
(削除)	(削除)			
合計	10事業（うち、基本方針が重複する事業は8事業）	7	8	4

注） 印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【130頁25行目～34行目】

基本方針1に即した主な展開

- ア 商店街の玄関口に、クリニックモールや子どもの一時預かりも可能な子育て支援施設、地域住民相互の交流や市民団体の活動を促進する市民活動支援センター、不足する商業機能を補完する「複合機能ビル」を整備することによる、魅力の向上。
- イ 核店舗と既存店舗を結びつける「テナントミックスサポート事業」や「空き店舗対策事業」の更なる展開による、魅力ある滞在型空間（モール）の形成。
- ウ 「既存路線利用促進事業」及び「油津地区巡回バス運行社会実験」による、公共交通機関の利便性向上。

【131 頁 13 行目～17 行目】

基本方針3に即した主な展開

- ア 「水産基盤整備事業」と一体的に整備する「観光拠点施設整備事業」による、観光客の誘引と滞在時間の延長を促進する、本市観光拠点の形成。
- イ 「サピア増床事業」による、食をツールとした観光環境の形成。
- ウ 「油津地区巡回バス運行社会実験」による、油津観光の利便性向上。

ステップ2で新たに展開する事業

分野	事業名	基本方針1	基本方針2	基本方針3
市街地の整備改善	観光拠点施設整備事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	事業効果分析事業(都市再生整備計画)			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）			
都市福利施設の整備	水産基盤整備事業（漁港環境整備事業）			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
	子育て支援施設事業			
まちなか居住	市民活動支援センター整備事業			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
商業の活性化	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】			
	岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）【再掲】			
	サピア増床事業			
公共交通	油津地区巡回バス運行社会実験			
合計	11事業（うち、基本方針が重複する事業は9事業）	8	9	5

注） 印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【132 頁】

ステップ3で検証・見直しを図る事業

分野	事業名	基本方針1	基本方針2	基本方針3
市街地の整備改善	高質空間形成施設事業			
	まちなか案内サイン整備事業			
	景観形成推進事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	まちづくり活動推進事業			
	空き家活用促進事業			
	低・未利用地利用促進事業			
	商店街景観整備事業			
	事業効果分析事業（中心市街地活性化整備計画）			
	魅力あるまちづくり実践事業			
	観光拠点施設整備事業			
	洞林公広場整備事業			
	都市福祉施設の整備	子育て支援施設事業		
多世代交流モール整備事業				
市民活動支援センター整備事業				
放課後児童対策事業				
保育所民営化				
日南市コミュニティスペース事業				
まちなか居住	学校生活支援員配置事業			
	空き家活用促進事業【再掲】			
	子育て世帯定住促進事業			
	住宅建築促進事業			
	日南いいもの発信事業			
	にちなん餅肥杉の家づくり事業			
商業の活性化	水質浄化対策事業			
	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	商店街景観整備事業【再掲】			
	多世代交流モール整備事業【再掲】			
	日南市コミュニティスペース事業【再掲】			
	にちなん餅肥杉の家づくり事業【再掲】			
	水辺の憩い空間づくり事業			
	テナントミックスサポート事業			
	空き店舗対策事業			
	油津商店街コミュニティ創出事業			
	来なくなるまちミニプロジェクト			
	油津観光促進事業			
	堀川運河ふれあい文化交流促進事業（チョロ船運航事業）			
	油津港まつり			
	油津堀川まつり			
	歴史的由緒施設開館事業			
	中心市街地活性化協議会事務局支援事業			
	地域商店連携事業			
	一店逸品事業			
	食文化発信事業			
餅肥杉まちづくり事業				
中小企業向け特別融資事業				
公共交通	油津観光促進事業【再掲】			
	総合交通体系の見直し			
	既存路線利用促進事業			
合計	43事業（うち、基本方針が重複する事業は21事業）	25	29	21

注）印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【132 頁】

ステップ3で検証・見直しを図る事業

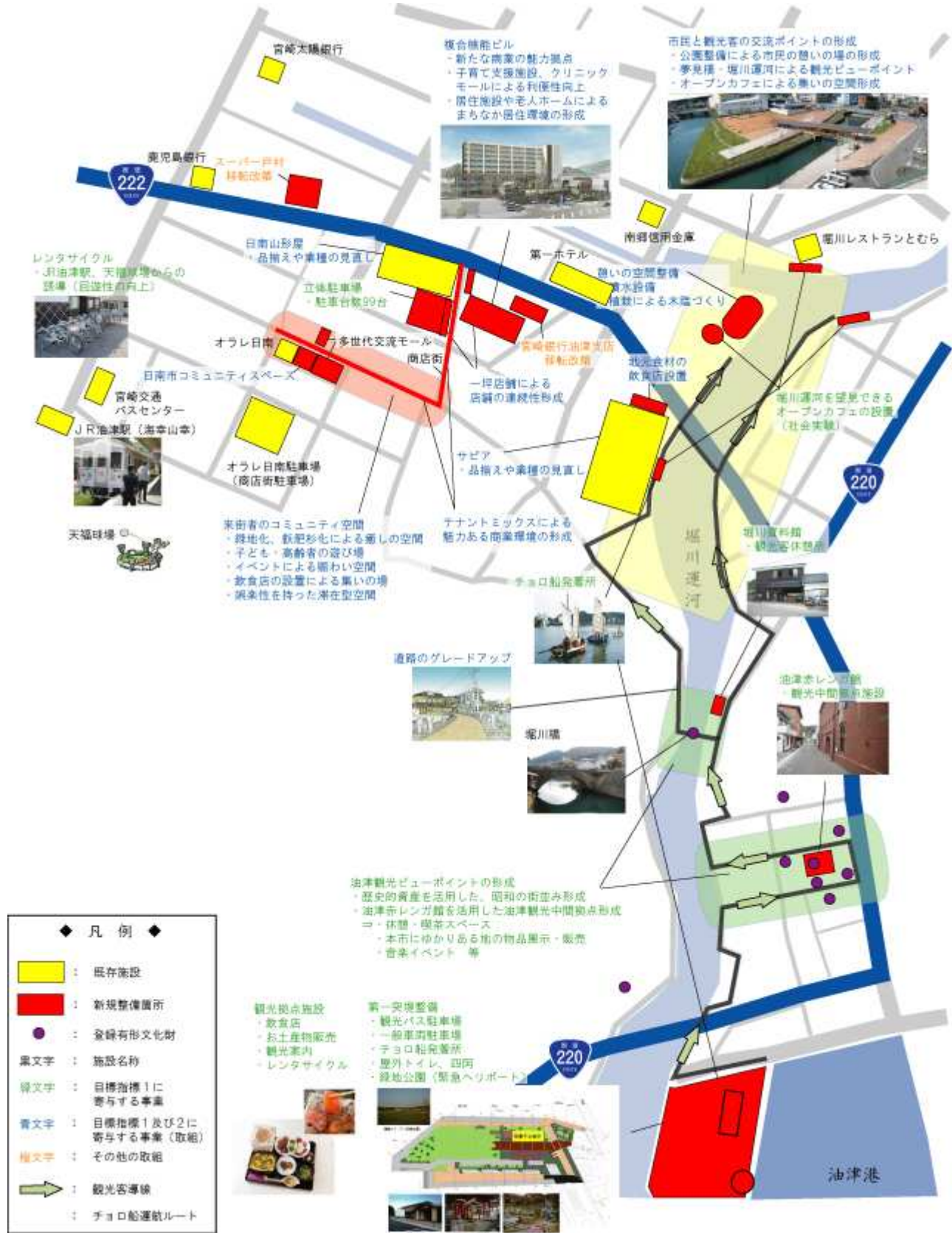
分野	事業名	基本方針1	基本方針2	基本方針3
市街地の整備改善	高質空間形成施設事業			
	観光拠点施設整備事業			
	まちなか案内サイン整備事業			
	景観形成推進事業			
	市道木山通線歩道改修事業			
	洞林公広場整備事業			
	水辺の集い空間づくり事業			
	まちづくり活動推進事業			
	空き家活用促進事業			
	低・未利用地利用促進事業			
	商店街景観整備事業			
	事業効果分析事業（中心市街地活性化整備計画）			
	魅力あるまちづくり実践事業			
	都市福祉施設の整備	子育て支援施設事業		
多世代交流モール整備事業				
市民活動支援センター整備事業				
放課後児童対策事業				
保育所民営化				
日南市コミュニティスペース事業				
まちなか居住	学校生活支援員配置事業			
	空き家活用促進事業【再掲】			
	子育て世帯定住促進事業			
	住宅建築促進事業			
	日南いいもの発信事業			
	にちなん餅肥杉の家づくり事業			
商業の活性化	水質浄化対策事業			
	観光拠点施設整備事業【再掲】			
	商店街景観整備事業【再掲】			
	多世代交流モール整備事業【再掲】			
	日南市コミュニティスペース事業【再掲】			
	にちなん餅肥杉の家づくり事業【再掲】			
	水辺の憩い空間づくり事業			
	テナントミックスサポート事業			
	空き店舗対策事業			
	油津商店街コミュニティ創出事業			
	来なくなるまちミニプロジェクト			
	油津観光促進事業			
	堀川運河ふれあい文化交流促進事業（チョロ船運航事業）			
	油津港まつり			
	油津堀川まつり			
	歴史的由緒施設開館事業			
	中心市街地活性化協議会事務局支援事業			
	地域商店連携事業			
	一店逸品事業			
	食文化発信事業			
餅肥杉まちづくり事業				
中小企業向け特別融資事業				
公共交通	油津観光促進事業【再掲】			
	油津地区巡回バス運行社会実験			
	総合交通体系の見直し			
既存路線利用促進事業				
合計	44事業（うち、基本方針が重複する事業は22事業）	26	30	22

注）印は再掲事業のため、合計数に計上しない。

【事業展開イメージ】



【事業展開イメージ】



3. 中心市街地の活性化の目標
 [1] ~ [4] (1) 3) 略
 [4] (1) 4) 実施事業による増加通行量
 【158 頁 12 行目】

ケ 観光拠点施設整備事業

当該施設を利用する観光客が堀川運河周辺を回遊する場合、観光ルートを形成する調査地点 EかFの
いずれかを通過することから、
 $259 \text{ 人} \times 2 \text{ (往復分)} = \mathbf{518 \text{ 人}}$
 が見込まれる。

4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備そ
 の他の市街地の整備改善のための事業に関する事項
 [1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 高質空間形成施設事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>(4) へ移設</u>				
事業名 まちなか案内サイン整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 景観形成推進事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 市道木山通線歩道改修事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

3. 中心市街地の活性化の目標
 [1] ~ [4] (1) 3) 略
 [4] (1) 4) 実施事業による増加通行量
 【158 頁 12 行目】

ケ 観光拠点施設整備事業

当該施設を利用する観光客が堀川運河周辺を回遊する場合、観光ルートを形成する調査地点 Aを通過することから、
 $259 \text{ 人} \times 2 \text{ (往復分)} = \mathbf{518 \text{ 人}}$
 が見込まれる。

4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備そ
 の他の市街地の整備改善のための事業に関する事項
 [1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 高質空間形成施設事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>事業名</u> <u>観光拠点施設整備事業</u>	<u>日南市</u>	<u>[位置付け]</u> <u>本市の総合お土産販売所及び団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。</u> <u>[必要性]</u> <u>施設周辺の公園化と一体的に特色ある市街地環境を形成し、中心市街地の魅力を向上させるために必要な事業である。</u>	<u>支援措置名</u> <u>社会資本整備総合交付金</u> <u>(都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画))</u> <u>中心市街地再活性化特別対策事業</u> <u>実施時期</u> <u>H27 ~ 28 年度</u> <u>H26 ~ 28 年度</u>	
事業名 まちなか案内サイン整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 景観形成推進事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 市道木山通線歩道改修事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

事業名 <u>(4)へ移設</u>	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 水辺の集い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 まちづくり活動推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街景観整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(都市再生整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (3)略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 魅力あるまちづくり実践事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>事業名</u> <u>観光拠点施設整備事業</u>	<u>日南市</u>	<u>[位置付け]</u> <u>中心市街地から市内観光地への案内機能に加え、まちなか回遊も促す施設を整備する。</u>	<u>支援措置名</u> <u>なし</u>	
<u>事業内容</u> <u>油津のまちなか回遊や観光案内を行う拠点の整備</u>		<u>[必要性]</u> <u>回遊性を向上し、中心市街地の魅力を向上させるために必要な事</u>	<u>実施時期</u> <u>二</u>	
<u>実施時期</u>				

<u>事業名</u> <u>洞林公広場整備事業</u>	<u>日南市</u>	<u>[位置付け]</u> <u>野口雨情の歌碑や伊東家記念碑など中心市街地の繁栄を示す歴史的資産を活かし、地域住民や来訪者が集い憩う空間を形成する。</u>	<u>支援措置名</u> <u>社会資本整備総合交付金</u> <u>(都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画))</u>	
<u>事業内容</u> <u>歴史的資産を活かした公園整備</u>		<u>[必要性]</u> <u>堀川運河や国道に面する遊休地を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。</u>	<u>実施時期</u> <u>H26～28年度</u>	
<u>実施時期</u> <u>H26～28年度</u>				
事業名 水辺の集い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 まちづくり活動推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街景観整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(都市再生整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (3)略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 魅力あるまちづくり実践事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>(2)からの移設</u>				

H24～28年度		業である。		
事業名 洞林公広場整備事業	日南市	[位置付け] 野口雨情の歌碑や伊東家記念碑など中心市街地の繁栄を示す歴史的資産を活かし、地域住民や来訪者が集い憩う空間を形成する。	支援措置名 なし	
事業内容 歴史的資産を活かした公園整備			実施時期 -	
実施時期 H26年度～		[必要性] 堀川運河や国道に面する遊休地を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。		

5．都市福祉施設を整備する事業に関する事項

[1] ～ [2] 略

6．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

[1] ～ [2] 略

7．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 テナントミックスサポート事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 空き店舗対策事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街駐車場運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津商店街コミュニティ創出事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) からの移設				

5．都市福祉施設を整備する事業に関する事項

[1] ～ [2] 略

6．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

[1] ～ [2] 略

7．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 テナントミックスサポート事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 空き店舗対策事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街駐車場運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津商店街コミュニティ創出事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名	(略)	(略)	(略)	(略)

来たくなるまちミニプロジェクト(略)				
事業名 油津観光促進事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 (チョコ船運航事業)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津港まつり(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津堀川まつり(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 日南市中心市街地魅力発掘事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 <u>(4)へ移設</u>				
事業名 商店街景観整備事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 子育て支援施設事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 多世代交流モール整備事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (3)略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及	その他の事項
--------------	------	-------------------	--------------	--------

来たくなるまちミニプロジェクト(略)				
事業名 油津観光促進事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 (チョコ船運航事業)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津港まつり(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津堀川まつり(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 日南市中心市街地魅力発掘事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 <u>観光拠点施設整備事業[再掲]</u>	日南市	<u>[位置付け]</u> 本市の総合お土産販売所及び団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。 <u>[必要性]</u> 本市各地の地場産品を幅広く取り扱う本市観光の拠点施設として、本市を訪れる観光客はもちろん、市民を中心市街地に誘導し、地場産品の普及・PRを図るとともに、周辺商業地への誘導を図り、中心市街地の特色ある魅力を形成するために必要な事業である。	<u>支援措置名</u> 社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) <u>中心市街地再活性化特別対策事業</u> <u>実施時期</u> H27～28年度 H26～28年度	
事業名 商店街景観整備事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 子育て支援施設事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 多世代交流モール整備事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (3)略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及	その他の事項
--------------	------	-------------------	--------------	--------

			び実施時期	
事業名 歴史的由緒施設開館事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 中心市街地活性化協議会 事務局支援事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 サビア増床事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 地域商店連携事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 一店逸品事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 食文化発信事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 飫肥杉まちづくり事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 中小企業向け特別融資事 業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 日南市コミュニティスペース 事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 にちなん飫肥杉の家づくり事 業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>事業名</u> 観光拠点施設整備事業 [再掲]	日南市	<u>[位置付け]</u> 中心市街地から市内観光地へ の案内機能に加え、まちなか回遊 も促す施設を整備する。	<u>支援措置名</u> なし	
<u>事業内容</u> 油津のまちなか回遊や観光 案内を行う拠点の整備		<u>[必要性]</u> 回遊性を向上し、中心市街地の 魅力を向上させるために必要な事 業である。	<u>実施時期</u> -	
<u>実施時期</u> H24～28年度				

8.4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ	支援措置の内容	その他
--------------	------	--------------	---------	-----

			び実施時期	
事業名 歴史的由緒施設開館事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 中心市街地活性化協議会 事務局支援事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 サビア増床事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 地域商店連携事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 一店逸品事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 食文化発信事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 飫肥杉まちづくり事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 中小企業向け特別融資事 業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 日南市コミュニティスペース 事業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 にちなん飫肥杉の家づくり事 業[再掲](略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>(2) からの移設</u>				

8.4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ	支援措置の内容	その他
--------------	------	--------------	---------	-----

		及び必要性	及び実施時期	の事項
(削除)				
事業名 油津観光促進事業〔再掲〕 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (4)略

		及び必要性	及び実施時期	の事項
<u>事業名</u> <u>油津地区巡回バス運行社会実験</u> <u>事業内容</u> <u>歩いて暮らせるコンパクトシティの形成に向けた、巡回型バスの運行社会実験</u> <u>実施時期</u> <u>H24~28年度</u>	日南市 民間	<u>【位置付け】</u> <u>バス、タクシーなどの関係機関との連携を図り、実施に向けた検討を行う。</u> <u>【必要性】</u> <u>歩いて暮らせるコンパクトシティを形成する上で、中心市街地の利便性を向上するために必要な事業である。</u>	<u>支援措置</u> <u>社会資本整備総合交付金</u> <u>(都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)と一体の効果促進事業)</u> <u>実施時期</u> <u>H27~28年度</u>	
事業名 油津観光促進事業〔再掲〕 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ~ (4)略

4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

- [1] 略
- [2] 中心市街地活性化協議会に関する事項
- (1) 日南市中心市街地活性化協議会の概要

中心市街地活性化協議会は、平成 19 年 4 月に、日南商工会議所が中心となり設立に向けて準備会を立ち上げ、平成 21 年 1 月 28 日に発足した。
協議会の構成員は、都市機能の増進、経済の活力向上に総合的に資することができ、調整が図れる 39 団体 42 名の代表、有識者及び地権者である。

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

- [1] 略
- [2] 中心市街地活性化協議会に関する事項
- (1) 日南市中心市街地活性化協議会の概要

中心市街地活性化協議会は、平成 19 年 4 月に、日南商工会議所が中心となり設立に向けて準備会を立ち上げ、平成 21 年 1 月 28 日に発足した。
協議会の構成員は、都市機能の増進、経済の活力向上に総合的に資することができ、調整が図れる 39 団体 42 名の代表、有識者及び地権者である。

協議会の役割は、中心市街地の活性化に向けた取組の実効性を確保するため、基本計画に定める事項について市に意見を述べるとともに、中心市街地活性化に関する事業を実行すべく、多様な構成員が議論を行い、総合調整を図ることである。

準備会発足時には、中心市街地活性化事業を効果的かつ効率的に運営するため、「居住環境」、「産業」、「市街地」の3つの委員会を設置し、具体的かつ専門的な協議・調整を行った。

また、協議会へ移行後は、協議会の下部組織として「商業活性化懇談会（旧商業地部会）」、「ランドオーナー部会」、「暮らし部会」、「賑わい部会」、「岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会」を設置するとともに、市と協議会事務局が定期的に会議を開催し、活性化の実現性を、より高めるための協議・調整を行った。

準備会の開催状況（平成19年4月から平成21年1月まで）

ア 全体会	...	8回
イ 幹事会	...	6回
ウ 居住環境委員会	...	4回
エ 産業委員会	...	6回
オ 市街地委員会	...	6回

協議会の開催状況（平成21年1月から平成28年11月まで）

ア 総会・全体会	...	21回
イ 幹事会	...	21回
ウ 商業活性化懇談会（旧商業地部会）	...	60回
エ ランドオーナー部会	...	4回
オ 暮らし部会	...	5回
カ 賑わい部会	...	5回
キ 岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会	...	8回

本計画認定後の協議会総会・全体会の開催状況

開催日	議題及び報告内容
平成25年1月29日	[報告] 日南市中心市街地活性化基本計画の内閣総理大臣認定について [報告] 食の交流事業における診断・サポート事業報告について
平成25年6月28日	[議題] 平成24年度事業報告・収支決算について [議題] 平成25年度事業計画・収支予算について [議題] 協議会規約の一部改正について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告] テナントミックスサポート事業について [報告] 複合機能ビル等の建設計画について [報告] 油津まちづくり会議の本年度活動について [報告] 日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年2月7日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告] 油津まちづくり会議の組織見直しについて [報告] 空き店舗対策事業並びに商店街景観整備事業について [報告] 複合機能ビル等の建設計画について
平成26年4月28日	[議題] 平成25年度事業報告・収支決算について [議題] 平成26年度事業計画・収支予算について [議題] 役員改選について

協議会の役割は、中心市街地の活性化に向けた取組の実効性を確保するため、基本計画に定める事項について市に意見を述べるとともに、中心市街地活性化に関する事業を実行すべく、多様な構成員が議論を行い、総合調整を図ることである。

準備会発足時には、中心市街地活性化事業を効果的かつ効率的に運営するため、「居住環境」、「産業」、「市街地」の3つの委員会を設置し、具体的かつ専門的な協議・調整を行った。

また、協議会へ移行後は、協議会の下部組織として「商業活性化懇談会（旧商業地部会）」、「ランドオーナー部会」、「暮らし部会」、「賑わい部会」、「岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会」を設置するとともに、市と協議会事務局が定期的に会議を開催し、活性化の実現性を、より高めるための協議・調整を行った。

準備会の開催状況（平成19年4月から平成21年1月まで）

ア 全体会	...	8回
イ 幹事会	...	6回
ウ 居住環境委員会	...	4回
エ 産業委員会	...	6回
オ 市街地委員会	...	6回

協議会の開催状況（平成21年1月から平成28年2月まで）

ア 総会・全体会	...	19回
イ 幹事会	...	19回
ウ 商業活性化懇談会（旧商業地部会）	...	59回
エ ランドオーナー部会	...	4回
オ 暮らし部会	...	5回
カ 賑わい部会	...	5回
キ 岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会	...	8回

本計画認定後の協議会総会・全体会の開催状況

開催日	議題及び報告内容
平成25年1月29日	[報告] 日南市中心市街地活性化基本計画の内閣総理大臣認定について [報告] 食の交流事業における診断・サポート事業報告について
平成25年6月28日	[議題] 平成24年度事業報告・収支決算について [議題] 平成25年度事業計画・収支予算について [議題] 協議会規約の一部改正について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告] テナントミックスサポート事業について [報告] 複合機能ビル等の建設計画について [報告] 油津まちづくり会議の本年度活動について [報告] 日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年2月7日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告] 油津まちづくり会議の組織見直しについて [報告] 空き店舗対策事業並びに商店街景観整備事業について [報告] 複合機能ビル等の建設計画について
平成26年4月28日	[議題] 平成25年度事業報告・収支決算について [議題] 平成26年度事業計画・収支予算について [議題] 役員改選について

	[報告] 商店街にぎわいづくりについて [報告] 複合機能ビル等の建設計画について [報告] 日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成 26 年 6 月 2 日	[議題] 議案追加に伴う議案変更について [議題] 役員等変更について [議題] (株)油津応援団による多世代交流施設整備、運営の事業計画について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 26 年 10 月 23 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 27 年 2 月 25 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 27 年 4 月 30 日	[議題] 平成 26 年度事業報告書承認について [議題] 平成 26 年度収支決算書承認について [議題] 平成 27 年度事業計画書(案)承認について [議題] 平成 27 年度収支予算書(案)承認について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 28 年 2 月 26 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について (平成 28 年 2 月 12 日: 幹事会にて協議会への意見を取得済み)
平成 28 年 5 月 27 日	[議題] 平成 26 年度事業報告書承認について [議題] 平成 26 年度収支決算書承認について [議題] 平成 27 年度事業計画書(案)承認について [議題] 平成 27 年度収支予算書(案)承認について [議題] 役員改選について [議題] その他
平成 28 年 10 月 4 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について

~ 略
(2) ~ [3] 略

10 . [1] ~ [3] 略

[4] 都市機能の集積のための事業等

4 . ~ 7 . 略

8 . 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業

油津観光促進事業【再掲】

(削除)

総合交通体系の見直し

既存路線利用促進事業

11 ~ 12 略

	[報告] 商店街にぎわいづくりについて [報告] 複合機能ビル等の建設計画について [報告] 日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成 26 年 6 月 2 日	[議題] 議案追加に伴う議案変更について [議題] 役員等変更について [議題] (株)油津応援団による多世代交流施設整備、運営の事業計画について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 26 年 10 月 23 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 27 年 2 月 25 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 27 年 4 月 30 日	[議題] 平成 26 年度事業報告書承認について [議題] 平成 26 年度収支決算書承認について [議題] 平成 27 年度事業計画書(案)承認について [議題] 平成 27 年度収支予算書(案)承認について [議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成 28 年 2 月 26 日	[議題] 日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について (平成 28 年 2 月 12 日: 幹事会にて協議会への意見を取得済み)
(追加)	
(追加)	

~ 略
(2) ~ [3] 略

10 . [1] ~ [3] 略

[4] 都市機能の集積のための事業等

4 . ~ 7 . 略

8 . 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業

油津観光促進事業【再掲】

油津地区巡回バス運行社会実験

総合交通体系の見直し

既存路線利用促進事業

11 ~ 12 略