

日南市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表（平成28年3月変更分）（傍線赤文字部分は変更箇所）

変 更 後					変 更 前				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 高質空間形成施設事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 高質空間形成施設事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 観光拠点施設整備事業 事業内容 物産販売及び飲食機能を有する本市の観光拠点施設の整備 実施時期 H24～ <u>H28</u> 年度	日南市	【位置付け】 本市の総合お土産販売所及び団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。 【必要性】 施設周辺の公園化と一体的に特色ある市街地環境を形成し、中心市街地の魅力を向上させるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 中心市街地再活性化特別対策事業 実施時期 <u>H27～28</u> 年度 H26～ <u>28</u> 年度		事業名 観光拠点施設整備事業 事業内容 物産販売及び飲食機能を有する本市の観光拠点施設の整備 実施時期 H24～ <u>H27</u> 年度	日南市	【位置付け】 本市の総合お土産販売所及び団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。 【必要性】 施設周辺の公園化と一体的に特色ある市街地環境を形成し、中心市街地の魅力を向上させるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 中心市街地再活性化特別対策事業 実施時期 <u>H26～27</u> 年度 H26～ <u>27</u> 年度	
事業名 まちなか案内サイン整備事業 事業内容 来訪者にわかりやすい案内サインの設置 実施時期 H22～ <u>H28</u> 年度	日南市	【位置付け】 市民や観光客が回遊しやすいよう、目的に併せた案内サインを計画的に整備する。 【必要性】 中心市街地への来訪者が、回遊する環境を向上させるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：二期計画)) 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期		事業名 まちなか案内サイン整備事業 事業内容 来訪者にわかりやすい案内サインの設置 実施時期 H22～ <u>H27</u> 年度	日南市	【位置付け】 市民や観光客が回遊しやすいよう、目的に併せた案内サインを計画的に整備する。 【必要性】 中心市街地への来訪者が、回遊する環境を向上させるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：二期計画)) 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期	

			H22～25年度 H26～ <u>28</u> 年度	
事業名 景観形成推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 市道木山通線歩道改修事業 事業内容 歩道拡幅及び改修による歩行空間(通学路)向上 実施時期 H <u>28</u> 年度	日南市	【位置付け】 文教施設の集積する居住推進ゾーンにおける歩行環境の向上を図る。 【必要性】 小学校の通学路であり、かつ小学校とまなびピアの動線となることから、安心安全なまちづくりを進めるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期 H <u>28</u> 年度	
事業名 洞林公広場整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 水辺の集い空間づくり事業 事業内容 堀川夢ひろばの公園整備 実施時期 H25～ <u>28</u> 年度	日南市	【位置付け】 堀川運河に面する堀川夢ひろばに、噴水設備の設置や植栽による木陰づくりを行い、人々が集う空間を形成する。 【必要性】 堀川運河という特色ある水辺空間を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期 H <u>28</u> 年度	
事業名 まちづくり活動推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街景観整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(都市再生整備計画) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

			H22～25年度 H26～ <u>27</u> 年度	
事業名 景観形成推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 市道木山通線歩道改修事業 事業内容 歩道拡幅及び改修による歩行空間(通学路)向上 実施時期 H <u>27</u> 年度	日南市	【位置付け】 文教施設の集積する居住推進ゾーンにおける歩行環境の向上を図る。 【必要性】 小学校の通学路であり、かつ小学校とまなびピアの動線となることから、安心安全なまちづくりを進めるために必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期 H <u>27</u> 年度	
事業名 洞林公広場整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 水辺の集い空間づくり事業 事業内容 堀川夢ひろばの公園整備 実施時期 H25～ <u>27</u> 年度	日南市	【位置付け】 堀川運河に面する堀川夢ひろばに、噴水設備の設置や植栽による木陰づくりを行い、人々が集う空間を形成する。 【必要性】 堀川運河という特色ある水辺空間を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。	支援措置名 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 実施時期 H <u>26</u> ～ <u>27</u> 年度	
事業名 まちづくり活動推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街景観整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(都市再生整備計画) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 事業効果分析事業(中心市街地活性化整備計画)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名 岩崎 3 丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業)</p> <p>事業内容 中心市街地の核となる、集客施設の立地</p> <p>実施時期 H24 ~ <u>28</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 中心商業地の玄関口となる場所の土地の高度利用を図り、複数の機能を併せ持つ施設を建設することで、中心市街地の新たな魅力を形成する。 また、建物は免震構造とし、災害発生時の緊急避難を可能とする。</p> <p>【必要性】 複数の機能を持つ施設の設置によって、集客を図り、賑わいを形成するとともに、災害発生時に人命を守るために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25 ~ <u>28</u>年度</p>	
<p>事業名 岩崎 3 丁目西地区優良建築物等整備事業 (立体駐車場建設事業)</p> <p>事業内容 中心市街地の駐車場整備</p> <p>実施時期 H24 ~ <u>28</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル及び商店街等を利用するお客様用の駐車場を建設することで、中心市街地への集客を図る。</p> <p>【必要性】 中心商店街には、小規模な駐車場が点在しており、利便性が低い ため、中心部に拠点駐車場を建設することで、来街者の利便性を高め、集客に結びつけるために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25 ~ <u>28</u>年度</p>	
<p>事業名 空き家活用促進事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名 低・未利用地利用促進事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(3) ~ (4) 略

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名 岩崎 3 丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業)</p> <p>事業内容 中心市街地の核となる、集客施設の立地</p> <p>実施時期 H24 ~ <u>27</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 中心商業地の玄関口となる場所の土地の高度利用を図り、複数の機能を併せ持つ施設を建設することで、中心市街地の新たな魅力を形成する。 また、建物は免震構造とし、災害発生時の緊急避難を可能とする。</p> <p>【必要性】 複数の機能を持つ施設の設置によって、集客を図り、賑わいを形成するとともに、災害発生時に人命を守るために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25 ~ <u>27</u>年度</p>	
<p>事業名 岩崎 3 丁目西地区優良建築物等整備事業 (立体駐車場建設事業)</p> <p>事業内容 中心市街地の駐車場整備</p> <p>実施時期 H24 ~ <u>27</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル及び商店街等を利用するお客様用の駐車場を建設することで、中心市街地への集客を図る。</p> <p>【必要性】 中心商店街には、小規模な駐車場が点在しており、利便性が低い ため、中心部に拠点駐車場を建設することで、来街者の利便性を高め、集客に結びつけるために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25 ~ <u>27</u>年度</p>	
<p>事業名 空き家活用促進事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名 低・未利用地利用促進事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(3) ~ (4) 略

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

<p>事業名 子育て支援施設事業</p> <p>事業内容 子育て支援施設の設置</p> <p>実施時期 H26年度～</p>	日南市	<p>【位置付け】 安全安心な子育て環境を整備し、まちの魅力を高める。</p> <p>【必要性】 保育士による子育て支援サービスの提供や、多くの親子が交流できる施設を設置することで、まちの元気・こころの元気を形成し、まちなかの賑わいを生み出すために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 次世代育成支援対策交付金</p> <p>実施時期 H27～28年度 H27年度～</p>	
<p>事業名 市民活動支援センター整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名 多世代交流モール整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名 岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】</p> <p>事業内容 まちなか医療施設の設置</p> <p>実施時期 H24～28年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル内に医療施設を設置することで、まちの利便性を高める。</p> <p>【必要性】 まちの利便性を高め、多様な来街を促すために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25～28年度</p>	

(3)～(4)略

<p>事業名 子育て支援施設事業</p> <p>事業内容 子育て支援施設の設置</p> <p>実施時期 H26年度～</p>	日南市	<p>【位置付け】 安全安心な子育て環境を整備し、まちの魅力を高める。</p> <p>【必要性】 保育士による子育て支援サービスの提供や、多くの親子が交流できる施設を設置することで、まちの元気・こころの元気を形成し、まちなかの賑わいを生み出すために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 次世代育成支援対策交付金</p> <p>実施時期 H26～27年度 H27年度～</p>	
<p>事業名 市民活動支援センター整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名 多世代交流モール整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名 岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】</p> <p>事業内容 まちなか医療施設の設置</p> <p>実施時期 H24～27年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル内に医療施設を設置することで、まちの利便性を高める。</p> <p>【必要性】 まちの利便性を高め、多様な来街を促すために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25～27年度</p>	

(3)～(4)略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (2) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 子育て世帯定住促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 住宅建築促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 岩崎 3 丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】 事業内容 街なか居住を促進する住居の設置 実施時期 H24 ~ <u>28</u> 年度	地権者	【位置付け】 利便性の高い商業地の中心部に、住居施設及び住宅型有料老人ホームを整備し、定住人口を確保する。 【必要性】 利便性の高い地域における定住人口の増加を図るために必要な事業である。	支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業) 実施時期 H25 ~ <u>28</u> 年度	
事業名 空き家活用促進事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(3) ~ (4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
 [2] (1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 水辺の憩い空間づくり事業 事業内容 堀川運河周辺の公園用地を活用したオープンカフェ設置の社会実験	日南市	【位置付け】 堀川運河周辺の公園用地に民間事業者によるオープンカフェ設置の社会実験を行い、人々が憩う空間を形成する。 【必要性】 堀川運河という特色ある水辺空間	支援措置名 社会資本整備 総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画))	

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (2) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 子育て世帯定住促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 住宅建築促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 岩崎 3 丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】 事業内容 街なか居住を促進する住居の設置 実施時期 H24 ~ <u>27</u> 年度	地権者	【位置付け】 利便性の高い商業地の中心部に、住居施設及び住宅型有料老人ホームを整備し、定住人口を確保する。 【必要性】 利便性の高い地域における定住人口の増加を図るために必要な事業である。	支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業) 実施時期 H25 ~ <u>27</u> 年度	
事業名 空き家活用促進事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(3) ~ (4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
 [2] (1) 略

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 水辺の憩い空間づくり事業 事業内容 堀川運河周辺の公園用地を活用したオープンカフェ設置の社会実験	日南市	【位置付け】 堀川運河周辺の公園用地に民間事業者によるオープンカフェ設置の社会実験を行い、人々が憩う空間を形成する。 【必要性】 堀川運河という特色ある水辺空間	支援措置名 社会資本整備 総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画))	

実施時期 H24年度～		間を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。	実施時期 <u>H28年度</u>		実施時期 H24年度～		間を活用し、中心市街地の魅力を高める上で必要な事業である。	実施時期 <u>H26年度</u>	
事業名 テナントミックスサポート事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 テナントミックスサポート事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 空き店舗等対策事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 空き店舗等対策事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 商店街駐車場運営事業 事業内容 商店街専用お客様駐車場の運営 実施時期 H18～ <u>28</u> 年度	日南市油津商店街振興会	【位置付け】 土地を借り上げて、「商店街お客様駐車場」を設置し、商店街利用者の利便性を確保する。 【必要性】 中心市街地来街者の利便性を向上させるために必要な事業である。	支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 実施時期 H25～ <u>28</u> 年度		事業名 商店街駐車場運営事業 事業内容 商店街専用お客様駐車場の運営 実施時期 H18～ <u>26</u> 年度	日南市油津商店街振興会	【位置付け】 土地を借り上げて、「商店街お客様駐車場」を設置し、商店街利用者の利便性を確保する。 【必要性】 中心市街地来街者の利便性を向上させるために必要な事業である。	支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 実施時期 H25～ <u>26</u> 年度	
事業名 油津商店街コミュニティ創出事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 油津商店街コミュニティ創出事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 来たくなるまちミニプロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 来たくなるまちミニプロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津観光促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 油津観光促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 (チョロ船運航事業) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 (チョロ船運航事業) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津港まつり (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 油津港まつり (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 油津堀川まつり (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 油津堀川まつり (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 日南市中心市街地魅力発掘事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名 日南市中心市街地魅力発掘事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 観光拠点施設整備事業【再	日南市	【位置付け】 本市の総合お土産販売所及び	支援措置名 社会資本整		事業名 観光拠点施設整備事業【再	日南市	【位置付け】 本市の総合お土産販売所及び	支援措置名 社会資本整	

掲] 事業内容 物産販売及び飲食機能を有する本市の観光拠点施設の整備 実施時期 H24～ <u>28</u> 年度		団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。 【必要性】 本市各地の地場産品を幅広く取り扱う本市観光の拠点施設として、本市を訪れる観光客はもちろん、市民を中心市街地に誘導し、地場産品の普及・PRを図るとともに、周辺商業地への誘導を図り、中心市街地の特色ある魅力を形成するために必要な事業である。	備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 中心市街地再活性化特別対策事業 実施時期 <u>H27～28</u> 年度 H26～ <u>28</u> 年度	
事業名 商店街景観整備事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 子育て支援施設事業【再掲】 事業内容 子育て支援施設の設置 実施時期 H26年度～	日南市	【位置付け】 安全安心な子育て環境を整備し、まちの魅力を高める。 【必要性】 子育て支援施設を設置することで、まちなかの利便性を高めるとともに、来街の機会を増やし、賑わいを創出するために必要な事業である。	支援措置 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 次世代育成支援対策交付金 実施時期 <u>H27～28</u> 年度 H27年度～	
事業名 多世代交流モール整備事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】	地権者	【位置付け】 中心商業地に不足する業種を補完し、商店街や日南山形屋、サピアとの連携で、中心市街地の賑わい空間の創出を図る。	支援措置 社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	

掲] 事業内容 物産販売及び飲食機能を有する本市の観光拠点施設の整備 実施時期 H24～ <u>27</u> 年度		団体の観光客も受け入れ可能な飲食店を有する、本市の観光拠点を整備し、中心市街地の魅力を向上させる。 【必要性】 本市各地の地場産品を幅広く取り扱う本市観光の拠点施設として、本市を訪れる観光客はもちろん、市民を中心市街地に誘導し、地場産品の普及・PRを図るとともに、周辺商業地への誘導を図り、中心市街地の特色ある魅力を形成するために必要な事業である。	備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 中心市街地再活性化特別対策事業 実施時期 <u>H26～27</u> 年度 H26～ <u>27</u> 年度	
事業名 商店街景観整備事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名 子育て支援施設事業【再掲】 事業内容 子育て支援施設の設置 実施時期 H26年度～	日南市	【位置付け】 安全安心な子育て環境を整備し、まちの魅力を高める。 【必要性】 子育て支援施設を設置することで、まちなかの利便性を高めるとともに、来街の機会を増やし、賑わいを創出するために必要な事業である。	支援措置 社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業(油津地区：三期計画)) 次世代育成支援対策交付金 実施時期 <u>H26～27</u> 年度 H27年度～	
事業名 多世代交流モール整備事業【再掲】 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名 岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業 (複合機能ビル建設事業) 【再掲】	地権者	【位置付け】 中心商業地に不足する業種を補完し、商店街や日南山形屋、サピアとの連携で、中心市街地の賑わい空間の創出を図る。	支援措置 社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	

<p>事業内容 中心市街地の核となる、集客施設の立地</p> <p>実施時期 H24～<u>28</u>年度</p>		<p>【必要性】 現在の中心商業地では吸引できない消費者を新たに引き寄せ、中心市街地の賑わい創出を図る上で、必要な事業である。</p>	<p>実施時期 H25～<u>28</u>年度</p>	
<p>事業名 岩崎 3 丁目西地区優良建築物等整備事業 (立体駐車場建設事業) [再掲]</p> <p>事業内容 中心市街地の駐車場整備</p> <p>実施時期 H24～<u>28</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル及び商店街等を利用するお客様用の駐車場を建設することで、中心市街地への集客を図る。</p> <p>【必要性】 中心商店街には、小規模な駐車場が点在しており、利便性が低いため、中心部に拠点駐車場を建設することで、来街者の利便性を高め、集客に結びつけるために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25～<u>28</u>年度</p>	

(3)～(4)略

8.4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
[1]～[2]略

9.4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項
[1](略)

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(1) 日南市中心市街地活性化協議会の開催状況

中心市街地活性化協議会は、平成19年4月に、日南商工会議所が中心となり設立に向けて準備会を立ち上げ、平成21年1月28日に発足した。

協議会の構成員は、都市機能の増進、経済の活力向上に総合的に資することができ、調整が図れる39団体42名の代表、有識者及び地権者である。

協議会の役割は、中心市街地の活性化に向けた取組の実効性を確保するため、基本計画に定める事項について市に意見を述べるとともに、中心市街地活性化に関する事業を実行すべく、多様な構成員が議論を行い、総合調整を図ることである。

準備会発足時には、中心市街地活性化事業を効果的かつ効率的に運営するため、「居住環境」、「産業」、「市街地」の3つの委員会を設置し、具体的かつ専門的な協議・調整を行った。

また、協議会へ移行後は、協議会の下部組織として「商業活性化懇談会(旧商業地部会)」、「ランドオーナー部会」、「暮らし部会」、「賑わい部会」、「岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会」を設置するとともに、市と協議会事務局が定期的に会議を開催し、活性化の実現性を、より高めるための協議・調整を行った。

準備会の開催状況(平成19年4月から平成21年1月まで)

<p>事業内容 中心市街地の核となる、集客施設の立地</p> <p>実施時期 H24～<u>27</u>年度</p>		<p>【必要性】 現在の中心商業地では吸引できない消費者を新たに引き寄せ、中心市街地の賑わい創出を図る上で、必要な事業である。</p>	<p>実施時期 H25～<u>27</u>年度</p>	
<p>事業名 岩崎 3 丁目西地区優良建築物等整備事業 (立体駐車場建設事業) [再掲]</p> <p>事業内容 中心市街地の駐車場整備</p> <p>実施時期 H24～<u>27</u>年度</p>	地権者	<p>【位置付け】 複合機能ビル及び商店街等を利用するお客様用の駐車場を建設することで、中心市街地への集客を図る。</p> <p>【必要性】 中心商店街には、小規模な駐車場が点在しており、利便性が低いため、中心部に拠点駐車場を建設することで、来街者の利便性を高め、集客に結びつけるために必要な事業である。</p>	<p>支援措置 社会資本整備 総合交付金 (優良建築物等整備事業)</p> <p>実施時期 H25～<u>27</u>年度</p>	

(3)～(4)略

8.4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
[1]～[2]略

9.4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項
[1](略)

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(1) 日南市中心市街地活性化協議会の開催状況

中心市街地活性化協議会は、平成19年4月に、日南商工会議所が中心となり設立に向けて準備会を立ち上げ、平成21年1月28日に発足した。

協議会の構成員は、都市機能の増進、経済の活力向上に総合的に資することができ、調整が図れる39団体42名の代表、有識者及び地権者である。

協議会の役割は、中心市街地の活性化に向けた取組の実効性を確保するため、基本計画に定める事項について市に意見を述べるとともに、中心市街地活性化に関する事業を実行すべく、多様な構成員が議論を行い、総合調整を図ることである。

準備会発足時には、中心市街地活性化事業を効果的かつ効率的に運営するため、「居住環境」、「産業」、「市街地」の3つの委員会を設置し、具体的かつ専門的な協議・調整を行った。

また、協議会へ移行後は、協議会の下部組織として「商業活性化懇談会(旧商業地部会)」、「ランドオーナー部会」、「暮らし部会」、「賑わい部会」、「岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会」を設置するとともに、市と協議会事務局が定期的に会議を開催し、活性化の実現性を、より高めるための協議・調整を行った。

準備会の開催状況(平成19年4月から平成21年1月まで)

- ア 全体会 ... 8回
- イ 幹事会 ... 6回
- ウ 居住環境委員会 ... 4回
- エ 産業委員会 ... 6回
- オ 市街地委員会 ... 6回

協議会の開催状況（平成21年1月から平成28年2月まで）

- ア 総会・全体会 ... 19回
- イ 幹事会 ... 19回
- ウ 商業活性化懇談会（旧商業地部会） ... 59回
- エ ランドオーナー部会 ... 4回
- オ 暮らし部会 ... 5回
- カ 賑わい部会 ... 5回
- キ 岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会 ... 8回

本計画認定後の協議会総会・全体会の開催状況

開催日	議題及び報告内容
平成25年1月29日	[報告]日南市中心市街地活性化基本計画の内閣総理大臣認定について [報告]食の交流事業における診断・サポート事業報告について
平成25年6月28日	[議題]平成24年度事業報告・収支決算について [議題]平成25年度事業計画・収支予算について [議題]協議会規約の一部改正について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告]テナントミックスサポート事業について [報告]複合機能ビル等の建設計画について [報告]油津まちづくり会議の本年度活動について [報告]日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年2月7日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告]油津まちづくり会議の組織見直しについて [報告]空き店舗対策事業並びに商店街景観整備事業について [報告]複合機能ビル等の建設計画について
平成26年4月28日	[議題]平成25年度事業報告・収支決算について [議題]平成26年度事業計画・収支予算について [議題]役員改選について [報告]商店街にぎわいづくりについて [報告]複合機能ビル等の建設計画について [報告]日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年6月2日	[議題]議案追加に伴う議案変更について [議題]役員等変更について [議題](株)油津応援団による多世代交流施設整備、運営の事業計画について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成26年10月23日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成27年2月25日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成27年4月30日	[議題]平成26年度事業報告書承認について [議題]平成26年度収支決算書承認について

- ア 全体会 ... 8回
- イ 幹事会 ... 6回
- ウ 居住環境委員会 ... 4回
- エ 産業委員会 ... 6回
- オ 市街地委員会 ... 6回

協議会の開催状況（平成21年1月から平成27年5月まで）

- ア 総会・全体会 ... 18回
- イ 幹事会 ... 17回
- ウ 商業活性化懇談会（旧商業地部会） ... 54回
- エ ランドオーナー部会 ... 4回
- オ 暮らし部会 ... 5回
- カ 賑わい部会 ... 5回
- キ 岩崎3丁目地区優良建築物等整備事業地権者会 ... 8回

本計画認定後の協議会総会・全体会の開催状況

開催日	議題及び報告内容
平成25年1月29日	[報告]日南市中心市街地活性化基本計画の内閣総理大臣認定について [報告]食の交流事業における診断・サポート事業報告について
平成25年6月28日	[議題]平成24年度事業報告・収支決算について [議題]平成25年度事業計画・収支予算について [議題]協議会規約の一部改正について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告]テナントミックスサポート事業について [報告]複合機能ビル等の建設計画について [報告]油津まちづくり会議の本年度活動について [報告]日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年2月7日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について [報告]油津まちづくり会議の組織見直しについて [報告]空き店舗対策事業並びに商店街景観整備事業について [報告]複合機能ビル等の建設計画について
平成26年4月28日	[議題]平成25年度事業報告・収支決算について [議題]平成26年度事業計画・収支予算について [議題]役員改選について [報告]商店街にぎわいづくりについて [報告]複合機能ビル等の建設計画について [報告]日南市中心市街地魅力発掘事業について
平成26年6月2日	[議題]議案追加に伴う議案変更について [議題]役員等変更について [議題](株)油津応援団による多世代交流施設整備、運営の事業計画について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成26年10月23日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成27年2月25日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成27年4月30日	[議題]平成26年度事業報告書承認について [議題]平成26年度収支決算書承認について

	[議題]平成27年度事業計画書(案)承認について [議題]平成27年度収支予算書(案)承認について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
平成28年2月26日	[議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について (平成28年2月12日:幹事会にて協議会への意見を取得済み)

~ 略

(2) ~ [3] 略

10 ~ 12 略

	[議題]平成27年度事業計画書(案)承認について [議題]平成27年度収支予算書(案)承認について [議題]日南市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
(追加)	

~ 略

(2) ~ [3] 略

10 ~ 12 略