

日南市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

変 更 後	変 更 前																																																		
<p>4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>事業名、内容及び実施時期</th> <th>実施主体</th> <th>中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性</th> <th>支援措置の内容及び実施時期</th> <th>その他の事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td>●事業名 テナントミックスサポート事業</td> <td>日南市</td> <td>【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。</td> <td>●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H25</u>～28年度</td> <td></td> </tr> <tr> <td>●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>●実施時期 H24～28年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	●事業名 テナントミックスサポート事業	日南市	【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。	●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H25</u> ～28年度		●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。					●実施時期 H24～28年度					<p>4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) ~ (4) 略</p> <p>7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>事業名、内容及び実施時期</th> <th>実施主体</th> <th>中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性</th> <th>支援措置の内容及び実施時期</th> <th>その他の事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td>●事業名 テナントミックスサポート事業</td> <td>日南市</td> <td>【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。</td> <td>●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H24</u>～28年度</td> <td></td> </tr> <tr> <td>●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>●実施時期 H24～28年度</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	●事業名 テナントミックスサポート事業	日南市	【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。	●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H24</u> ～28年度		●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。					●実施時期 H24～28年度				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項																																															
●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																															
●事業名 テナントミックスサポート事業	日南市	【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。	●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H25</u> ～28年度																																																
●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。																																																			
●実施時期 H24～28年度																																																			
事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項																																															
●事業名 水辺の憩い空間づくり事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																															
●事業名 テナントミックスサポート事業	日南市	【位置付け】 中心商業地の買い物環境の充実と新たな魅力を形成することで、来街者の増加を図る。 【必要性】 来街者の増加によるにぎわいを創出するために必要な事業である。	●支援措置 中心市街地活性化ソフト事業 ●実施時期 <u>H24</u> ～28年度																																																
●事業内容 適正なテナントミックス及び店舗経営をサポートする人材の配置と空き店舗への新規出店者の誘致。																																																			
●実施時期 H24～28年度																																																			

●事業名 空き店舗対策事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 商店街駐車場運営事業 （略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津商店街コミュニティ 創出事業	日南市 日南まちづ くり(株)	【位置付け】 車両通行禁止の空間や空き店 舗・空き地を活用して人が集う 空間を形成するとともに、人と 人とを繋げるコミュニティを形 成する。 【必要性】 中心市街地の新たな魅力を形 成し、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。	●支援措置 ①緊急雇用事 業臨時特例基 金事業（宮崎 県） ②中心市街地 活性化ソフト 事業 ●実施時期 ①H24～25年度 ②H26～28年度	
①集いの空間づくり事 業 ●事業内容 アーケードや空き店舗 等を活用した、「発表の 場」、「遊び場」、「ベ ンチ」の整備 ●実施時期 H24年度～	【連携者】 日南市油津 商店街振興 会 地権者 など	【位置付け】 車両通行止め区間となってい るアーケードや空き店舗を活用 した、「市民活動の発表の場」、 「子どもの遊び場」、「来街者 の休憩の場」を整備することで、 新たな魅力を形成する。 【必要性】 中心市街地の新たな魅力を形 成し、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。		
②まちなかヒーリング 事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
③プラチナパスポート 事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
④堀川マイウェイクラ ブ事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 来たくなるまちミニプロ ジェクト	日南市 日南まちづ くり(株)	【位置付け】 車両通行禁止の空間や空き店 舗・空き地を活用して人が集う 空間を形成するとともに、人と 人とを繋げるコミュニティを形 成する。 【必要性】 中心市街地に多様な人を来街 させ、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。	●支援措置 ①緊急雇用事 業臨時特例基 金事業（宮崎 県） ②中心市街地 活性化ソフト 事業 ●実施時期 ①H24～25年度 ②H26～28年度	

●事業名 空き店舗対策事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 商店街駐車場運営事業 （略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津商店街コミュニティ 創出事業	日南市 日南まちづ くり(株)	【位置付け】 車両通行禁止の空間や空き店 舗・空き地を活用して人が集う 空間を形成するとともに、人と 人とを繋げるコミュニティを形 成する。 【必要性】 中心市街地の新たな魅力を形 成し、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。	●支援措置 ①緊急雇用事 業臨時特例基 金事業（宮崎 県） ②中心市街地 活性化ソフト 事業 ●実施時期 ①H24年度 ②H25～28年度	
①集いの空間づくり事 業 ●事業内容 アーケードや空き店舗 等を活用した、「発表の 場」、「遊び場」、「ベ ンチ」の整備 ●実施時期 H24年度	【連携者】 日南市油津 商店街振興 会 地権者 など	【位置付け】 車両通行止め区間となってい るアーケードや空き店舗を活用 した、「市民活動の発表の場」、 「子どもの遊び場」、「来街者 の休憩の場」を整備することで、 新たな魅力を形成する。 【必要性】 中心市街地の新たな魅力を形 成し、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。		
②まちなかヒーリング 事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
③プラチナパスポート 事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
④堀川マイウェイクラ ブ事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 来たくなるまちミニプロ ジェクト	日南市 日南まちづ くり(株)	【位置付け】 車両通行禁止の空間や空き店 舗・空き地を活用して人が集う 空間を形成するとともに、人と 人とを繋げるコミュニティを形 成する。 【必要性】 中心市街地に多様な人を来街 させ、賑わいの創出を図るた めに必要な事業である。	●支援措置 ①緊急雇用事 業臨時特例基 金事業（宮崎 県） ②中心市街地 活性化ソフト 事業 ●実施時期 ①H24年度 ②H25～28年度	

①油津カルチャー倶楽部事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
②四季彩イベント事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
③まちなかチビッコまつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津観光促進事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 （チョロ船運航事業） （略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津港まつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津堀川まつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 <u>日南市中心市街地魅力発掘事業</u> ●事業内容 <u>地域資源を活用した中心市街地の魅力向上及び市内他地域との相互連携による活力向上の手法の検討。</u> ●実施時期 <u>平成 25 年度</u>	日南商工会議所	<u>【位置付け】</u> <u>地域資源を活用した中心市街地の魅力づくりや、中心市街地から市全体の活性化につなげるための、地域資源を活用した相互連携による活力向上の手法を構築する。</u> <u>【必要性】</u> <u>中心市街地の魅力を向上させるとともに、中心市街地の活性化を市全体に波及させるために必要な事業である。</u>	●支援措置 <u>中心市街地魅力発掘・創造支援事業費補助金</u> ●実施時期 <u>H25 年度</u>	
●事業名 観光拠点施設整備事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 商店街景観整備事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 子育て支援施設事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 多世代交流施設事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②～(4) 略

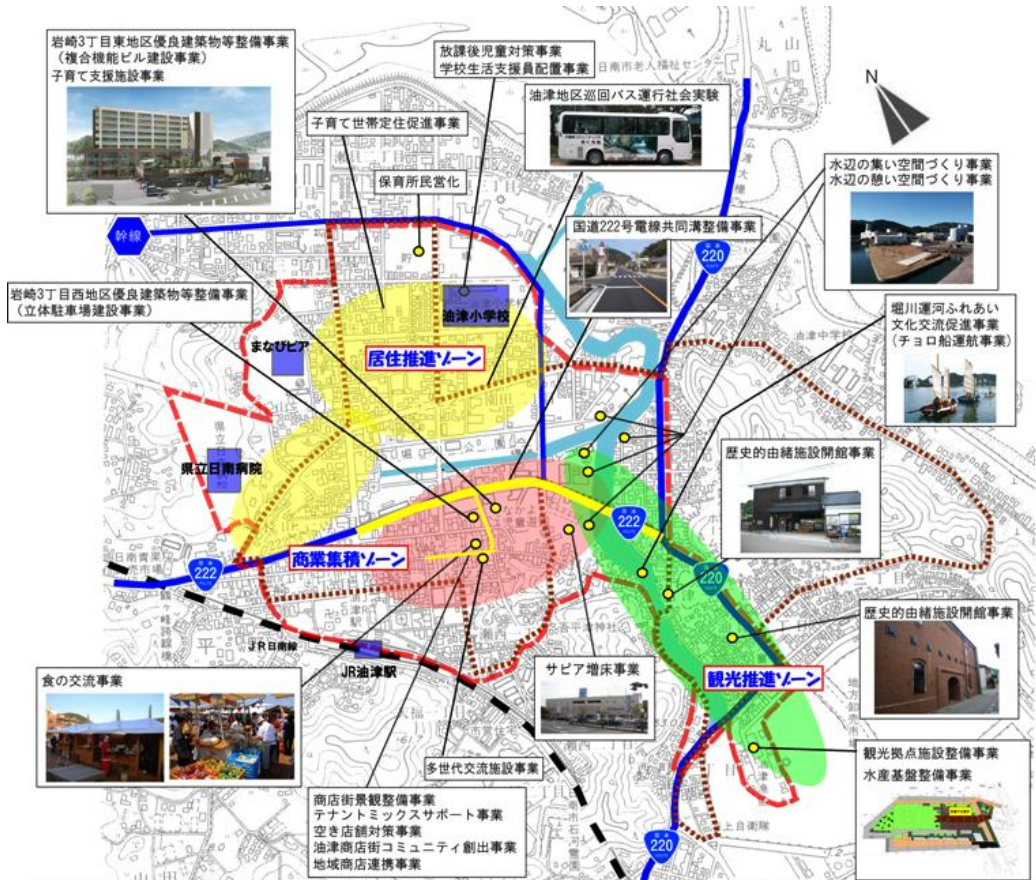
①油津カルチャー倶楽部事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
②四季彩イベント事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
③まちなかチビッコまつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津観光促進事業（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 堀川運河ふれあい文化交流促進事業 （チョロ船運航事業） （略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津港まつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 油津堀川まつり（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
新規追加				
●事業名 観光拠点施設整備事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 商店街景観整備事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 子育て支援施設事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)
●事業名 多世代交流施設事業【再掲】（略）	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②～(4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) ~ (4) 略

◆ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

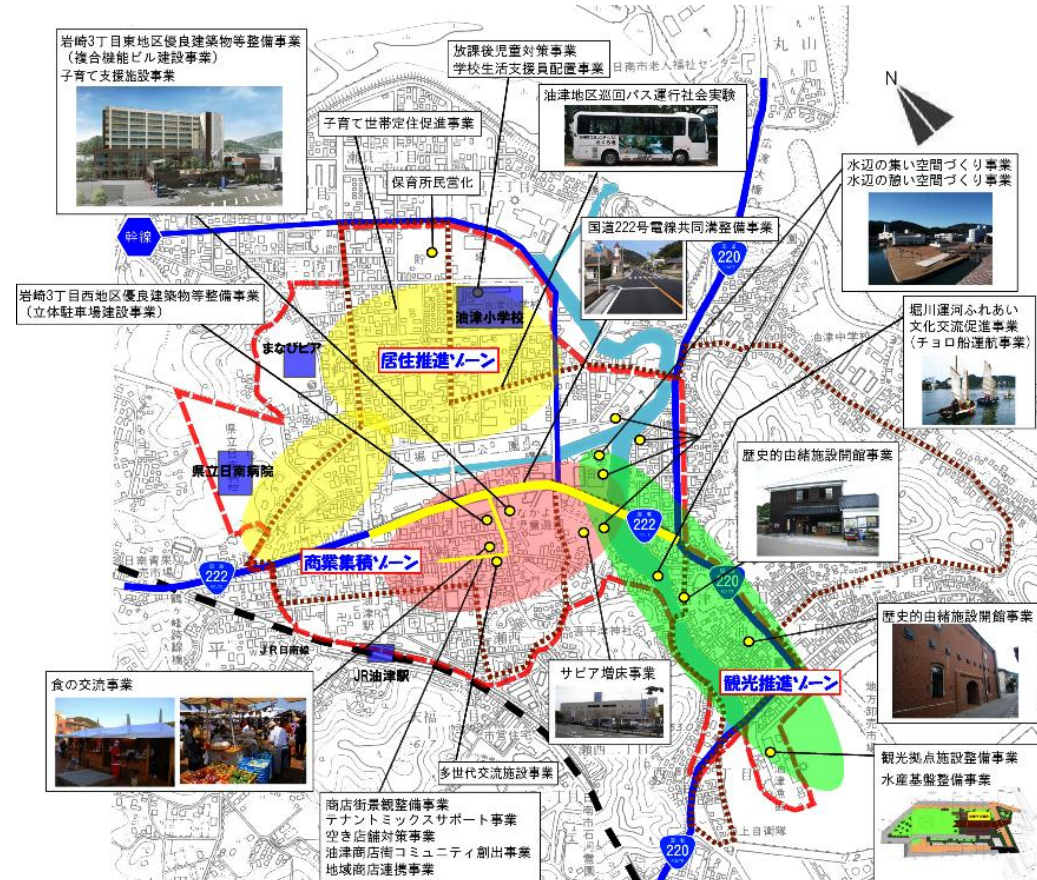


<p>【市街地整備に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高質空間形成施設事業 ・観光拠点施設整備事業 ・まちなか案内サイン整備事業 ・景観形成推進事業 ・水辺の集い空間づくり事業 ・まちづくり活動推進事業 ・空き家活用促進事業 ・低・未利用地利用促進事業 ・商店街景観整備事業 ・事業効果分析事業（都市再生整備計画） ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業） ・岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業） ・水産基盤整備事業 ・国道222号電線共同溝整備事業 ・魅力あるまちづくり実践事業 	<p>【商業の活性化に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・観光拠点施設整備事業【再掲】 ・商店街景観整備事業【再掲】 ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）【再掲】 ・多世代交流施設事業【再掲】 ・日南市コミュニティスペース事業【再掲】 ・にちなん鉄肥杉の家づくり事業【再掲】 ・水辺の集い空間づくり事業 ・テナントミックスサポート事業 ・空き店舗対策事業 ・商店街駐車場運営事業 ・油津商店街コミュニティ創出事業 ・来たくなるまちミニプロジェクト ・油津観光促進事業 ・堀川運河ふれあい文化交流事業（チョロ船運航事業） ・油津港まつり ・日南市中心市街地魅力発信事業 ・食の交流事業 ・歴史的由緒施設開館事業 ・中心市街地活性化協議会事務局支援事業 ・サピア増床事業 ・地域商店連携事業 ・一店造品事業 ・食文化発信事業 ・鉄肥杉まちづくり事業 ・中小企業向け特別融資事業
<p>【都市福祉施設整備に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・子育て支援施設事業 ・多世代交流施設事業 ・放課後児童対策事業 ・保育所民営化 ・日南市コミュニティスペース事業 ・学校支援員配置事業 	<p>【公共交通機関の利便性に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・油津観光促進事業【再掲】 ・油津地区巡回バス運行社会実験 ・総合交通体系の見直し ・既存路線利用促進事業
<p>【まちなか居住に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家活用促進事業【再掲】 ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・子育て世帯定住促進事業 ・住宅建築促進事業 ・日南いもの発信事業 ・にちなん鉄肥杉の家づくり事業 ・水質浄化対策事業 	

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) ~ (4) 略

◆ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



<p>【市街地整備に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高質空間形成施設事業 ・観光拠点施設整備事業 ・まちなか案内サイン整備事業 ・景観形成推進事業 ・水辺の集い空間づくり事業 ・まちづくり活動推進事業 ・空き家活用促進事業 ・低・未利用地利用促進事業 ・商店街景観整備事業 ・事業効果分析事業（都市再生整備計画） ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業） ・岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業） ・水産基盤整備事業 ・国道222号電線共同溝整備事業 ・魅力あるまちづくり実践事業 	<p>【商業の活性化に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・観光拠点施設整備事業【再掲】 ・商店街景観整備事業【再掲】 ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・岩崎3丁目西地区優良建築物等整備事業（立体駐車場建設事業）【再掲】 ・多世代交流施設事業【再掲】 ・日南市コミュニティスペース事業【再掲】 ・にちなん鉄肥杉の家づくり事業【再掲】 ・水辺の集い空間づくり事業 ・テナントミックスサポート事業 ・空き店舗対策事業 ・商店街駐車場運営事業 ・油津商店街コミュニティ創出事業 ・来たくなるまちミニプロジェクト ・油津観光促進事業 ・堀川運河ふれあい文化交流事業（チョロ船運航事業） ・油津港まつり ・油津堀川まつり ・食の交流事業 ・歴史的由緒施設開館事業 ・中心市街地活性化協議会事務局支援事業 ・サピア増床事業 ・地域商店連携事業 ・一店造品事業 ・食文化発信事業 ・鉄肥杉まちづくり事業 ・中小企業向け特別融資事業
<p>【都市福祉施設整備に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・子育て支援施設事業 ・多世代交流施設事業 ・放課後児童対策事業 ・保育所民営化 ・日南市コミュニティスペース事業 ・学校支援員配置事業 	<p>【公共交通機関の利便性に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・油津観光促進事業【再掲】 ・油津地区巡回バス運行社会実験 ・総合交通体系の見直し ・既存路線利用促進事業
<p>【まちなか居住に関する事業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家活用促進事業【再掲】 ・岩崎3丁目東地区優良建築物等整備事業（複合機能ビル建設事業）【再掲】 ・子育て世帯定住促進事業 ・住宅建築促進事業 ・日南いもの発信事業 ・にちなん鉄肥杉の家づくり事業 ・水質浄化対策事業 	