

### 第35回日南市農業委員会総会議事録

- 1 開催日時・・・令和3年4月30日（金）  
9時24分から11時13分
- 2 場 所・・・まなびピア
- 3 出席委員・・・農業委員 19名  
農地利用最適化推進委員 13名
- 4 欠席委員・・・0名

#### 5 議事

- 議案第1号 農地法第3条の許可申請について
- 議案第2号 農地法第4条の許可申請について
- 議案第3号 農地法第5条の許可申請について
- 議案第4号 農用地利用集積計画について
- 議案第5号 非農地証明願について
- 議案第6号 非農地判断について

- 6 農業委員会事務局 局長・次長・水元・日高・碓井

#### 7 会議の内容

| 時 間  | 発言者 | 発言内容                                                                                                                                                                    |
|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9:24 | 議 長 | 皆さん、おはようございます。<br>時間となりましたので、只今から、第35回日南市農業委員会総会を開会いたします。只今の出席農業委員は19名、農地利用最適化推進委員は13名、定足数に達しております。本日の議事録署名委員に13番池田陽子委員、14番日高一光委員の両名を指名します。<br>次に、本日の日程について事務局より説明させます。 |
|      | 局 長 | おはようございます。それでは、本日の総会日程について説明いたします。本日の総会は、お手元に配付しております総会日程により進めさせていただきます。<br>本日は、議案上程、提案理由説明のあと、地区別審査を行い、その後、全体審査を受け、採決ののち、閉会したいと思います。                                   |

|      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9:28 | 議 長 | お諮りいたします。只今、事務局長が説明しました日程で進めることに異議はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|      | 全委員 | 異議なし。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|      | 議 長 | 異議がないようですから、原案どおりの日程で進めることにいたします。それでは、早速議案の審議に入ります。議案第1号から議案第6号について一括上程し、議題といたします。ここで、提案理由を事務局より説明させます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      | 局 長 | <p>提案理由の説明の前に議案の修正がございますのでお願いします。</p> <p>総会資料4ページ、議案第3号農地法第5条の許可申請につきまして、受付番号10番、用途の「研修施設用地」を「研修、加工場施設用地」に修正していただきますようお願い致します。</p> <p>それでは、只今、議題とされました議案につきまして、提案理由の説明をいたします。</p> <p>議案第1号、農地法第3条の許可申請について、農業委員会あて申請がありました11件について当農業委員会として許可すべきか、否かを審議して頂きますよう提案いたします。申請の内容についてですが、使用貸借権設定が1件で、受付番号1番は経営規模拡大のためとなっております。所有権移転が8件で、受付番号2番から7番、および10番、11番は、経営規模拡大のためとなっております。賃借権設定が2件で、受付番号8番、9番は経営規模拡大のためとなっております。</p> <p>次に議案第2号、農地法第4条の許可申請について、県知事あて申請がありました1件について意見書を付さなければなりませんので、審議して頂きますよう提案いたします。申請の内容についてですが、受付番号1番は倉庫用地のためとなっております。</p> <p>次に議案第3号、農地法第5条の許可申請について、県知事あて申請がありました14件について意見書を付さなければなりませんので、審議して頂きますよう提案いたします。申請の内容についてですが、全て所有権移転で、受付番号1番、3番から7番、12番は植林のため、受付番号2番は素材流通用地のため、受付番号8番、9番および11番、13番は一般個人住宅用地のため、受付番号10番は研修、</p> |

|      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9:34 | 局 長 | <p>加工場施設用地のため、受付番号 14 番は植林および一般個人住宅用地のためとなっております。</p> <p>次に、議案第 4 号、農用地利用集積計画についてですが、市が利用集積計画を定める場合、農業委員会の決定が必要でありますので、21 件について、審議して頂きますよう提案いたします。申請の内容についてですが、更新の利用権設定が 1 件で、所有権移転が 5 件、中間管理権設定は 15 件となっております。</p> <p>次に、議案第 5 号、非農地証明願について、証明書交付手続き要領に基づき、証明願のありました 2 件について、当農業委員会として申請書どおり証明してよいか、審議していただきますよう提案いたします。受付番号 1 番は、耕作放棄地のうち農地として利用するには、一定水準以上の物理的条件整備が必要な土地であって、その土地の周囲の状況からみて、その土地を農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、受付番号 2 番は、10 年以上耕作放棄され、かつ将来的にも農地として使用することが困難なため非農地として証明するものであります。</p> <p>次に、議案第 6 号、非農地判断について、利用状況調査、荒廃農地の発生解消状況に関する調査により、農地として利用するには一定水準以上の物理的条件整備が必要な土地、非農地として農業委員会が判断する必要があることから、30 件について審議していただきますよう提案いたします。整理番号 19 番から 48 番はすべて、「非農地判断の基準について」の 5 番に示してある条件に該当する農地であります。</p> <p>以上、説明致しましたが、よろしくご審議くださいますようお願いいたします。</p> |
|      | 議 長 | 説明が終わりましたが、質疑はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|      | 議 長 | 質疑がないようですから、これから地区別審査をお願いいたします。地区別審査会場を事務局より説明させます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|      | 局 長 | 地区別審査会場の説明を申し上げます。飢肥・酒谷地区は会議室 1、吾田・油津地区、東郷・鵜戸地区は本会場、細田・大窪地区は会議室 2、北郷地区は会議室 3、南郷地区は会議室 4 でお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9:35  | 議 長 | <p>只今、案内のありました会場にて地区別審査を開始します。地区別審査会は 10 時 10 分をめぐりに終了させ、本会場にお集まりください。</p> <p style="text-align: center;">地 区 別 審 査 （各会場にて）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10:10 | 議 長 | <p>地区別審査が終わりましたので、議事を再開いたします。</p> <p>それでは、議案第 1 号、農地法第 3 条の許可申請について 11 件の審議をお願いします。それでは、受付番号 1 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|       | 金 丸 | <p>はい、8 番金丸です。受付番号 1 番について説明します。この案件は、2 月の総会で使用貸借権を 3 条で設定しましたが、その後、合意解約により新たに借主を変更しての今回の申請となったものです。4 月 25 日に借人立会いのもと、現地確認しました。申請地は酒谷 5 区永野地区にある農地です。借人は、就農 2 年目の新規就農者で、今後申請地にはしょうがをはじめ、露地野菜を作付けする予定とのことでした。ご審議お願いします。以上です。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|       | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 2 番、3 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|       | 岩 口 | <p>はい、東郷・鶴戸地区農地利用最適化推進委員の岩口です。受付番号 2 番、3 番につきましては、譲受人が同じで申請地が隣接しておりますので一緒に説明します。申請地は国道 220 号線を宮崎方面に向かって伊比井トンネルを出て、左に 200m 程行った伊比井橋近くの 2 枚の田です。譲受人とは 4 月 26 日現地で立会いを行いました。譲受人は、68 歳の建設業者であります。実質経営は 2 人の息子が行っております。申請地の隣で 10 年程前までポンカン栽培を行っていましたが、父の死後廃園となり今は草刈り等の管理をしながら、自宅で消費する程度の野菜を少し植えてある状況です。当該地域は水路が悪く水の確保が難しくなっているため、ポンカンか日向夏を植えたいとのことでした。受付番号 2 番の譲渡人には 4 月 25 日、私の自宅で聞き取り調査を行いました。譲渡人は 71 歳の無職で年金生活者であります。一人暮らしで後継者もなく体力も衰えて農地の管理が難しくなっており、今回手放すとのことでした。受付番号 3 番の譲渡人は市街在住のため 4 月 24 日電話で確認しました。譲渡人は 68</p> |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 岩 口 | <p>歳の女性で宮崎市に住んでおり、空家になっている家とわずかなボンカン畑の管理に時々帰ってくる程度で、当該農地の管理までは手が回らないので、手放すとのことでした。どちらの案件につきましても特に問題無いと思いますので、ご審議お願いします。以上です。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 4 番、5 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 杉 本 | <p>はい、17 番杉本です。受付番号 4 番、5 番について譲受人が同じですので同時に説明します。まず受付番号 4 番について説明します。4 月 25 日に譲渡人は電話にて、譲受人の現地立会いのもと調査しました。譲渡人は県外在住ですので耕作できず昨年まで耕作されていた譲受人に無償で譲りたいとのことでした。現在財産の整理をされている最中とのことでした。譲受人は兼業農家で両親と同居されており稲作とピーマンをされています。まだ若いので頑張ってくれると思います。申請地は、下塚田地区消防団 6 部の詰所の裏川を挟んだ水田地帯で、その真ん中 3 枚横並びの水田です。受付番号 5 番について説明します。4 月 25 日に調査致しました。申請地は、下塚田地区にあります下塚田バス停の道路を挟んで目の前です。譲渡人は県外在住で財産整理をされており、畑の耕作ができず、徒歩で 2 分程のところに住む譲受人に無償で譲ることになり今回の申請になったことです。受付番号 4 番、5 番ともに特に問題無く許可は妥当と判断しました。ご審議よろしくお願いします。以上です。</p> |
|  | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 6 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 太 田 | <p>はい、鶴戸・東郷地区農地利用最適化推進委員の太田です。受付番号 6 番について説明します。4 月 25 日に譲受人と細田地区の杉本委員にも立会いしていただいて、現地確認致しました。譲渡人は市外在住で後日連絡しました。現地は、県道 54 号線（酒谷榎原線）沿いに細田消防団 6 部詰所があります。そこから北へ進み下塚田橋交差点から 100m 先の道路左側の畑になります。この畑を譲渡人から数年間借りて耕作されていましたが、譲渡人は市外在住のため、この地にはもう戻らないとのことで、所有権移転の許可申請が出ています。譲受人はもともと現地の方で他に 1.2ha 程の田畑を耕作されています。トラクター、コンバイン、田植え機等所有されている専業農家であり</p>                                                                                                                                                      |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 太 田 | ます。特に問題無いと思いますので、ご審議よろしく申し上げます。<br>以上です。                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 7 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 田 中 | はい、5 番田中です。受付番号 7 番について説明します。4 月 24 日に譲渡人立会いのもと、現地調査を行いました。譲受人に電話で確認しました。申請地は、潟上小学校手前の地区、脇本地区の中央にあります平原集落の裏手の中腹あたりにある元果樹園です。譲受人は、和牛繁殖 35 頭、水稻、WCS をされており、今回採草放牧地として利用されとのことでした。特に問題無いと思います。ご審議願います。以上です。                                                                                          |
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 8 番、9 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 平 部 | はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の平部です。受付番号 8 番、9 番について借人が同じ、また隣接地であることから一括して報告します。4 月 24 日、借人と田中委員で申請地を確認しました。8 番、9 番共に田中委員のあっせんにより申請に至りました。申請地は、JA 南郷選果場より潟上方面へ向かい、潟上神社を過ぎ左手に広がるみかん畑一帯の一画になります。借人は、鶏、露地金柑を経営されており、規模拡大されとのことでした。貸人は、旦那さんか亡くなり、奥さんも高齢でもあることから規模縮小されとのことでした。8 番、9 番共に妥当な案件だと判断しました。ご審議願います。以上です。 |
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 10 番、11 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 加 藤 | <p>はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の加藤です 10 番、11 番ともに譲受人が同じです。譲受人は繁殖和牛と水稻栽培をされており、まず受付番号 10 番について報告します。申請地は、以前から処分したいと譲受人から相談を受けていました。</p> <p>今回、現地を譲受人が借りておりましたので、相談したところ買っていただくことになりました。受付番号 11 番について報告します。申請地は、受付番号 7 番の下の方になります。譲渡人については、高</p>                                                              |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10:22 | 加 藤 | <p>齢のため、みかん栽培を辞めるということで今回の申請となったようです。10 番、11 番共に妥当な案件だと判断しました。ご審議お願いします。以上です。</p>                                                                                                                                                                                                        |
|       | 議 長 | <p>只今の、各担当委員の報告について質疑はありませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       | 全委員 | <p>ありません。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|       | 議 長 | <p>では、議案第 1 号について、許可することに賛成される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 1 号は原案どおり許可することに決定しました。</p>                                                                                                                                                                                                       |
|       | 議 長 | <p>次に、議案第 2 号、農地法第 4 条の許可申請について 1 件の審議をお願いします。それでは、受付番号 1 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                        |
|       | 杉 本 | <p>はい、17 番杉本です。受付番号 1 番について説明します。申請人は、県外在住のため 4 月 26 日に電話にて聞き取り調査しました。申請地は下塚田地区、下塚田バス停の道路を挟んで目の前です。昔お酒とたばこを販売していた建物が建っており、その敷地内に 60 年以上前に申請人の父親が倉庫を建設したものです。財産整理中に無断転用であることがわかり今回の申請に至ったとのことです。始末書の添付もされております。雨水については道路排水路に流すため、農地への被害はありません。特に問題無く、許可は妥当と判断しました。ご審議よろしくお願いします。以上です。</p> |
|       | 議 長 | <p>只今の、担当委員の報告について、質疑はありませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       | 全委員 | <p>ありません。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|       | 議 長 | <p>では、議案第 2 号について、許可相当と判断される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 2 号は原案どおり許可相当とすることに決定しました。</p>                                                                                                                                                                                                      |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10:24 | 議 長 | 次に、議案第3号、農地法第5条の許可申請について14件の審議をお願いします。それでは、受付番号1番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                |
|       | 坂 本 | はい、6番坂本です。受付番号1番について説明します。4月25日に県立会いのもと、現地確認しました。場所は、吉野方の倉掛の集落を通る市道の間差点から北へ約300m入ったところです。今回、素材業を営んでおられます譲受人に譲渡するために手続きを行っていましたが、無断転用が判明したということで今回の申請となりました。始末書も添付されています。譲受人は、周辺の近隣の山林を買い受けておられますが、その一部に農地が含まれていたということであります。周辺は、ほとんど山林で農地への悪影響はございません。許可妥当と判断しました。ご審議よろしく願います。以上です。 |
|       | 議 長 | 続きまして、受付番号2番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                     |
|       | 金 丸 | はい、8番金丸です。受付番号2番について説明します。これは、3月総会の案件で、総会に諮り許可相当となりましたが、その後県との協議により、添付書類不備が判明し取り下げして再度申請となった案件です。4月6日に県と立会いで調査した際指摘があり、今回の申請に至りました。申請地は酒谷2区、国道220号線沿いにある木材加工業者跡地です。申請地の一部が過去に転用許可済みが判明し前回に申請した筆数と総面積が減っております。ご審議よろしく願います。以上です。                                                     |
|       | 議 長 | 続きまして、受付番号3番から6番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       | 向 高 | はい、飢肥・酒谷地区農地利用最適化推進委員の向高です。受付番号3番から6番について説明します。まず、受付番号3番について説明します。申請地は立石になります。道の駅酒谷から国道を1.1km上った左側に旧道に入る道があります。そこから200m下ったところに陣ノ尾橋があり、ダムの遊歩道を400m～500m下ったところが申請地となります。譲渡人、譲受人には、4月24日に連絡を取り4月25日に現地確認をしました。譲渡人によると、父が杉を植林しその後相続をし、譲受人に譲渡する際に地目が畑であることが判り、追認                        |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 向 高 | <p>申請しましたとのこと。譲受人は今後適切な森林管理をしていくとのこと。植林もされ、周りに影響を与える農地はありません。始末書も付けられています。</p> <p>続いて受付番号 4 番について説明します。申請地は、楯川地区になります。道の駅酒谷から国道を 3.5 km 上った右側に大谷石橋があり、そこから歩いて上流へ 1.2 km、さらに獣道を 100m 行った所が申請地になります。譲渡人、譲受人には 4 月 24 日に電話で連絡を取り、譲受人とは 4 月 25 日に現地確認をしました。譲渡人は稲作をしていましたが、周辺が山林化され日当たりが悪く生産性が低くなったため植林をしました。譲受人は山林として購入しましたが、登記申請の際、土地が農地であることが判り今回申請しました。申請地は搬出困難のため伐採はせず山林として適正な森林管理を行っていくとのこと。周りは山林化され影響を与える農地はありません。始末書も添付されています。</p> <p>続いて受付番号 5 番について説明いたします。申請地は、坂元地区になります。道の駅酒谷から坂元棚田方面へ 2.7 km 進み、そこから歩いて 500m 進んだ所に申請地があります。周辺は畑の痕跡はありましたが、樹齢 45 年生が立つ杉山であり農地として活用できない状態でした。譲渡人、譲受人には 4 月 24 日に電話で連絡を取り、譲受人とは 4 月 28 日に現地確認をしました。譲渡人は芋を栽培していましたが、周辺が山林化され日当たりが悪く、生産性が低くなったため仕方なく植林をしたとのこと。譲受人は山林として購入しましたが、登記申請の際、土地が農地であることが判り今回申請しました。伐採後は杉を植林し適正管理をしていくとのこと。始末書も添付されています。</p> <p>続いて受付番号 6 番について説明します。申請地は、石原川内上になります。道の駅酒谷から坂元棚田展望台に進み、東に 1.5 km 歩いた所が申請地になります。譲渡人、譲受人には 4 月 24 日に電話で連絡を取り、譲受人とは 4 月 28 日に現地確認をしました。譲渡人は周辺が山林化され日当たりが悪くなり生産性が低くなったため仕方なく植林をしました。譲受人は山林として購入しましたが、登記申請の際、土地が農地であることが判り今回申請しました。申請地は、搬出困難なため伐採は行わず山林として適正管理をしていくとのこと。周りは山林化され影響を与える農地はありません。始末書も添付されています。以上受付番号 3 番から 6 番について、何も問題ないと思います。ご審議よろしくお願いします。以上です。</p> |
|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 7 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 三 賢 | はい、飢肥・酒谷地区農地利用最適化推進委員の三賢です。受付番号 7 番について説明します。4 月 24 日に現地確認しました。申請地は、振徳高校より東側の山で、下から登ること 1,500m 程の所に中ノ尾供養碑というのがありますが、その脇です。尾根を越えれば北郷の内之田に位置するところです。周りはすべて杉が植えられ山林化しています。譲渡人は家から遠く農業に従事しておらず、父の時代（年月日不詳）に植林されたとのこと。今回土地込みで譲受人に売買することになりました。譲受人は素材生産業者で取得後は杉を伐採し、跡地には国の補助金を活用し森林組合が委託造林管理をすることです。この付近は数年前からこのような方法で育成管理しておられますので問題はないと思います。以上です。                                                                                                                                                         |
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 8 番、9 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 山 本 | はい、9 番山本です。まず受付番号 8 番について説明します。4 月 23 日に現地調査いたしました。4 月 24 日譲受人に電話にて確認いたしました。場所は戸高四丁目です。本や野菜食料品の販売所がありますが、そこから川を挟んで北へ 100m 程の所になります。譲渡人は譲受人の要望で手放すとのこと。譲受人は現在アパート住まいで家族が 4 人となり手狭になったため、本申請地に家を建てる計画だそうです。建築にあたっては、南側は公道で、雨水と汚水を排水できる側溝になっております。西側は宅地となっておりブロックで区画され、周囲に農地はありません。次に受付番号 9 番について説明します。先の受付番号 8 番案件の東側になります。譲渡人の土地は 715 m <sup>2</sup> あったものを受付番号 8 番の譲受人が 300.74 m <sup>2</sup> 、受付番号 9 番の譲受人が 414.03 m <sup>2</sup> と分筆するものです。建築にあたっては受付番号 8 番案件と同じですので説明を省きます。周囲に農地はありませんので許可妥当と思います。 |
|  | 議 長 | 続きまして、受付番号 10 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 平 賀 | はい、4 番平賀です。受付番号 10 番について説明します。4 月 27 日譲渡人と電話にて確認し、譲受人代理人の立会いのもと現地調査                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 平 賀 | <p>を行いました。申請地は星倉の時任地区で岩崎稲荷神社に向かう市道沿いの登り口にあり、喫茶店の手前約 100mの所にあります。申請地は市道沿いですが、市道よりも 2m程高い所にあり、申請地の西側に果樹園があり周辺は休耕地の田が多く、市道の東側は宅地となっています。譲渡人は、神奈川県在住の会社員で、農地の管理ができないため、売却したいとのことです。譲受人は、戸高地区の大型食料品店の近くで住宅型有料老人ホームとデイサービス、時任地区でデイサービス事業を行っています。今回、研修施設兼加工施設を建設するために許可申請をします。職員の研修施設として活用するほか、加工施設として老人ホームの入居者に提供する味噌、甘酒、蒸しパン等を製造するとのことです。建築にあたっては敷地内に新たに進入路を設けブロック塀等を設置し土砂の流出を防ぎます。雨水は、市道の側溝に流し生活排水、汚水は合併浄化槽を設置します。実地調査の結果、許可相当と判断しました。ご審議よろしく願います。以上です。</p> |
|  | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 11 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 太 田 | <p>はい、東郷・鶴戸地区農地利用最適化推進委員の太田です。受付番号 11 番について説明します。この案件は川添委員の身内であるため私が説明します。4 月 25 日に譲受人と現地確認調査しました。譲渡人には 4 月 25 日電話で確認しました。申請地は殿所バイパスの東郷橋手前 450mの所を 30m程右手に入った所になります。周囲は家が建っておりましてその間になります。譲渡人は、相続で得たもので管理が難しく手放したい意向であったようです。譲受人は社宅住まいで子供の成長に伴い手狭になり住宅を建てるべく土地を探していました。たまたま申請地が友人の母の土地であったことから譲ってもらうことになりました。建築にあたっては、境界はブロック塀を設置し、雨水、汚水は合併浄化槽を設置します。土地改良区の意見書も添付されておりますので、問題はないと思います。ご審議よろしく願います。以上です。</p>                                             |
|  | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 12 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 谷 元 | <p>はい、16 番谷元です。受付番号 12 番について説明します。申請地は、ＪＲ日南線谷之城トンネルの手前ガードを渡り、北郷富士線を</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 谷 元 | <p>1.5 km程行くと左に谷川があります。その谷川に面した土地になります。周辺はすべて山林です。昭和 55 年に購入され、昭和 60 年に植林されたそうです。隣地は、譲渡人の夫の山林です。今後農地としての価値はないと判断しました。今回売買で譲受人が林業の方ですが、登記申請の際に農地だと判明したということです。伐採後は植林し山林として適正管理をしていくとのことです。ご審議よろしくお願いします。以上です。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 議 長 | <p>続きまして、受付番号 13 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 倉 岡 | <p>はい、北郷地区農地利用最適化推進委員の倉岡です。受付番号 13 番について説明します。4 月 24 日に申請人の譲受人、譲渡人立会いのもと現地確認をしました。申請地は、飢肥から北郷に入り内之田地区を通り、J R 日南線沿いの県道を北に進んでいくと立野地区に入ります。しばらく行くと左側に北郷下水終末処理場通称あめんぼ館があり、その裏手になります。東側山手の地区内市道とあめんぼ館に挟まれた 710 m<sup>2</sup>の畑です。以前は金柑の果樹園として利用していました。譲渡人は 90 歳を超えた方で、近年は管理もできず雑種地化していましたが、親族が家を新築したいとの意向がありこの土地を譲ることとしたとのことでした。譲受人は、会社員で土地を分筆し 495 m<sup>2</sup>に駐車場と住居を建築したいとのことでした。土地の北側には住宅が建っておりますが、南側に同名義の農地もありますので影響が出ないよう、生活排水、雨水等の処理については適正に処理することでした。また、残地約 215 m<sup>2</sup>と南側の農地の管理も今後進めていくとのことでした。以上農地転用を含む所有権移転については問題ないと判断したところです。ご審議よろしくお願いします。以上です。</p> |
| 議 長 | <p>続きまして、受付番号 14 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 平 部 | <p>はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の平部です。受付番号 14 番について説明します。4 月 25 日譲受人、譲渡人立会いのもと申請地確認を行いました。譲受人は、三重県の住所となっておりますが、日南市空家バンクあっせんで自然豊かな南郷町津屋野に移住することになりました。譲渡人は以前から相談をうけており、住宅購入にあたり、農地が周囲に三ヶ所あり現在何も作付けされておらず、クヌギ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|       |     |                                                                                                                                                                                       |
|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10:44 | 平 部 | を植え管理するとのことでした。なお、一ヶ所は住宅の一部に入っており始末書も添付されています。譲渡人は、実家の家を売却するにあたり、周囲にある農地も売却するとのことでした。妥当な案件と判断しました。ご審議よろしく申し上げます。以上です。                                                                 |
|       | 議 長 | 只今の、各担当委員の報告について質疑はありませんか。                                                                                                                                                            |
|       | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                |
|       | 議 長 | では、議案第 3 号について、許可相当と判断される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 3 号は原案どおり許可相当とすることに決定しました。                                                                                                          |
|       | 議 長 | 次に、議案第 4 号農用地利用集積計画について 21 件の審議をお願いします。まず、利用権設定の審議をお願いします。受付番号 1 番についてですが、川添委員につきましては、ご本人に関する案件ですので農業委員会法第 3 1 条の規定に基づき、議事参与の制限により退席をお願いします。                                          |
|       |     | (川添委員退席)                                                                                                                                                                              |
|       | 議 長 | それでは、受付番号 1 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                       |
|       | 太 田 | はい、東郷・鵜戸地区農地利用最適化推進委員の太田です。受付番号 1 番について説明します。4 月 25 日借人と現地確認し、貸人とは電話にて確認しました。申請地は星倉トンネルから殿所に出て約 200 m行った所に広渡川の水門がありますが、その手前 2 筆の田になります。借人は認定農家であり更新ですので問題はないと思います。ご審議よろしく申し上げます。以上です。 |
|       | 議 長 | 只今、担当委員から利用権設定について報告がありましたが、質疑はありませんか。                                                                                                                                                |
|       | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                |

|         |     |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 : 46 | 議 長 | <p>では、議案第 4 号、農用地利用集積計画、利用権設定について、計画に同意される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 4 号、農用地利用集積計画、利用権設定は同意することに決定しました。</p> <p>ここで、川添委員の退席を解きます。</p> <p>(川添委員 着席)</p>                                                                              |
|         | 議 長 | <p>続きまして、所有権移転の審議をお願いします。受付番号 2 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                          |
|         | 田 中 | <p>はい、5 番田中です。受付番号 2 番について説明します。この案件は、議案第 1 号の 3 条案件受付番号 7 番と同一です。場所についてもその周辺です。農地としては元果樹園で今後は採草放牧地として利用されるとのことで、問題ないと思います。ご審議よろしく願います。以上です。</p>                                                                                 |
|         | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 3 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                          |
|         | 加 藤 | <p>はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の加藤です。受付番号 3 番について説明します。4 月 25 日に譲受人立会いで現地調査しました。申請地は受付番号 2 番案件の畑の下になります。譲渡人は高齢のため、また譲受人からの要望もあり売りましたとのことでした。ご審議よろしく願います。以上です。</p>                                                                          |
|         | 議 長 | <p>続きまして、受付番号 4 番、5 番、6 番について、担当委員より報告願います。</p>                                                                                                                                                                                  |
|         | 倉 元 | <p>はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の倉元です。受付番号 4 番、5 番、6 番について、譲受人が同じですので一緒に説明します。4 月 24 日から 25 日にかけて譲受人、譲渡人に連絡し調査しました。申請地は南郷ハートフルセンターから北に 200m の所に 3 筆隣接しています。譲受人は繁殖牛 160 頭、肥育牛 20 頭の畜産農家です。申請地は牧草を作付けされています。特に問題ないと思います。ご審議よろしく願います。以上です。</p> |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10:49 | 議 長 | 只今、各担当委員から所有権移転についての報告がありましたが、質疑はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | 議 長 | では、議案第 4 号、農用地利用集積計画、所有権移転について計画に同意される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 4 号、農用地利用集積計画、所有権移転は同意することに決定しました。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       | 議 長 | 続きまして、中間管理権設定の審議をお願いします。受付番号 7 番から 14 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|       | 金 丸 | はい、8 番金丸です。受付番号 7 番から 14 番について説明します。4 月 24 日に現地確認しました。申請地は酒谷 1 区栗峯地区に広がる農地です。農業振興公社によるもので問題はないと思います。以上です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|       | 議 長 | 続きまして、受付番号 15 番から 19 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       | 太 田 | <p>はい、東郷・鵜戸地区農地利利用最適化推進委員の太田です。受付番号 15 番、16 番、17 番について一緒に説明します。4 月 24 日現地確認をしました。申請地は、県道日南高岡線沿い東郷益安にある自動車整備工場の右へ入り市道を東の方へ 800m 行った先の 5 筆の田です。貸付者には、電話で確認しました。この案件は農地中間管理機構との設定ですので問題ないと思います。</p> <p>次に受付番号 18 番を説明します。申請地は、はまゆう農協機械センター前の市道を東へ 500m 行った所の左手になります。地名は益安花ノ木という所で申請地はビニールハウスが建っています。借受者は電話で確認しました。この案件も中間管理機構との設定ですので問題ないと思います。</p> <p>次に受付番号 19 番を説明します。申請地は受付番号 15 番、16 番、17 番と一緒に場所です。この案件も中間管理機構との設定ですので問題ないと思います。ご審議よろしく願います。以上です。</p> |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10:54 | 議 長 | 続きますて、受付番号 20 番から 21 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|       | 平 部 | はい、南郷地区農地利用最適化推進委員の平部です。受付番号 20 番について説明します。4 月 23 日に電話にて確認しました。申請地は、南郷町上津屋野地区にある田園地帯の一面です。貸人は、都城在住で農業はされておらず、間違いなくよろしくお願いしますとのことでした。<br>続いて受付番号 21 番について説明します。4 月 23 日に電話にて確認しました。申請地は、受付番号 20 番と同じく上津屋野地区にある田園地帯の一面です。貸人は、東京在住で農業はされておらず、よろしくお願いしますとのことでした。どちらの田も飼料用稲 W C S が作付けされていました。ご審議よろしくお願いします。以上です。 |
|       | 議 長 | 只今、各担当委員から中間管理権設定についての報告がありましたが、質疑はありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|       | 議 長 | では、議案第 4 号、農用地利用集積計画、中間管理権設定について計画に同意される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 4 号、農用地利用集積計画、中間管理権設定は、原案どおり計画に同意することに決定しました。                                                                                                                                                                                               |
|       | 議 長 | 次に、議案第 5 号、非農地証明願について、2 件の審議をお願いします。それでは、受付番号 1 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                                          |
|       | 三 賢 | はい、飢肥・酒谷地区農地利用最適化推進委員の三賢です。受付番号 1 番について説明します。4 月 25 日に願出人本人は県外在住ですので、縁故者立会いのもと現地調査致しました。申請地は飢肥城と振徳高校を直線で結んだ真ん中程になります。原之迫地区の市道より西側のシラス台地の上になります。飢肥中学校の裏の裏であります。シラス台地で苗竹やガラ竹、雑木が生えており、人が中に入っていけないような状態で、あまり肥えた土地ではないと思いました。周囲は 2 町程あるのですが、墓地があって農地は耕作放棄されていて全くの                                                |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 三 賢 | 荒れ地になっております。以上のことから、非農地証明は妥当である<br>と思います。                                                                                                                                                                                                               |
| 議 長 | それでは、受付番号 2 番、について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                                                                        |
| 平 賀 | はい、4 番平賀です。受付番号 2 番について説明します。4 月 27 日<br>に、所有者が神奈川県在住のため、願出人立会いのもと現地調査を行<br>いました。申請地は、先ほど審議していただきました議案第 3 号 5 条<br>案件の受付番号 10 番に隣接する時任地区の農地です。申請地は急斜<br>のついた畑で、現在竹などの雑木が放牧化しています。10 年以上耕<br>作放棄され、かつ将来的にも農地として耕作することが困難な土地<br>と判断しました。ご審議よろしく願います。以上です。 |
| 議 長 | 只今の、各担当委員の報告について、質疑はありませんか。                                                                                                                                                                                                                             |
| 田 中 | はい。議長。                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 議 長 | はい。どうぞ。                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 田 中 | 5 番田中です。<br>1 番の案件なのですが、茨城県の方が立会いできないので所有者縁<br>故者が申請されたと思いますが、こういう形でも申請できるのです<br>か。縁故者として委任状等があれば受付ができるのですか。                                                                                                                                            |
| 事務局 | 今回の非農地証明につきましては、転用申請関係の代理人という<br>形ではなく、実際縁故者が委任され双方の印鑑も押印した形で申請<br>いただいたということです。代書人の申請なしで申請を受け付けた<br>案件です。転用関係の許可申請とは違い非農地証明のですので農業<br>委員の調査でいいということで縁故者の記載をしております。                                                                                     |
| 田 中 | 県もこういう形でいいということですか。それとも日南市だけの<br>判断ですか。                                                                                                                                                                                                                 |
| 事務局 | 転用の申請ではないので、県には通りません。あくまでも日南市判<br>断の証明ということです。                                                                                                                                                                                                          |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11:00 | 田 中 | 日南市だけで判断できるということですね。解りました。                                                                                                                                                                                                                  |
|       | 三 賢 | ちなみに、願出者と縁故者をご兄弟だそうです。                                                                                                                                                                                                                      |
|       | 議 長 | 今の件については、本来こういう証明等を委任する場合は代書人等がよいと思うのですが、ただ非農地につきましては、皆様方が非農地判断したときに、自分で登記すると無料でできますよという特典があるとういことで認識いただいているので、こういう形もやむを得ないと思います。よろしいでしょうか。                                                                                                 |
|       | 田 中 | はい。解りました。                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | 議 長 | では、議案第 5 号、非農地証明願について、証明することに賛成される方の挙手をお願いします。<br>全員賛成ですので、議案第 5 号は原案どおり承認することに決定しました。                                                                                                                                                      |
|       | 議 長 | ここで谷元委員が所用のため退席します。                                                                                                                                                                                                                         |
|       | 議 長 | 次に、議案第 6 号、非農地判断について、30 件の審議をお願いします。それでは、整理番号 19 番から 48 番について、担当委員より報告願います。                                                                                                                                                                 |
|       | 山 本 | はい、9 番山本です。整理番号 19 番から 48 番について説明します。4 月 25 日に境農地調査員に同行してもらい現地調査致しました。申請地は後河内です。電気保安会社から北西方向へ 1 km 程の山手になります。一部道路がありましたが、自然災害等で崩れておりまして復旧は出来ないようなところでした。田の場所は点在しており、道もなく竹が茂っておりまして農地に戻すことは困難と判断しました。なお、各筆の面積が小さく、段々畑が点在するようなところでした。以上報告します。 |
|       | 議 長 | 只今の、担当委員の報告について、質疑はありませんか。                                                                                                                                                                                                                  |
|       | 全委員 | ありません。                                                                                                                                                                                                                                      |

|       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11:02 | 議 長 | では、議案第 6 号、非農地判断について、承認することに賛成される方の挙手をお願いします。全員賛成ですので、議案第 6 号は原案どおり承認することに決定しました。                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | 議 長 | 議事が終わりましたので、その他に移ります。<br>その他ございませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|       | 坂 本 | 6 番坂本です。先ほど谷元議員が退席されましたが、事前に申し出はあったのでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|       | 議 長 | はい、申し出はありました。                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|       | 坂 本 | はい。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       | 平 部 | 南郷地区農地利用最適化推進委員の平部です。最近、新規で農業がしたいという方が何人かいらっしゃいまして、農業委員だから何とかしてくれ、相談に乗ってくれと言われます。確かにここにも地域の外から個人や企業の新規参入に向けた支援と書いてあるうえ、アドバイスとして知り合いや頼る人がいない場合がほとんどですとあります。相談に来られ、事務局には相談し、誰か担当は居ないのかと尋ねたところ事務局には担当は居ないと言われ、まず普及センターで農政課、農林振興局、推進委員の私で話し合いをしました。農業委員の制度は平成 22 年度制度改革があったとありますが、このような相談をする窓口の一つに事務局がなってもらえないかという相談です。 |
|       | 局 長 | 新規就農につきましては、もちろん農業委員会と、農政課にも担当者がおりますので連携してやっていきたいと思っています。まず農政課で受けさせていただきまして、それから農業委員会で農地のあっせんについて話をさせていただくという形で、農政課、農業委員会事務局双方連携してやっていきますのでよろしくお願いします。                                                                                                                                                              |
|       | 平 部 | 連携した上での調査活動をするようにとの文言も謳っておりますので、縦の繋がりもお願いします。土地を探しましょうかという以前のいきなりの新規参入でしたので、まずどこから入ったらいいのか全く分かりませんでした。                                                                                                                                                                                                              |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 局 長 | 基本的には、農政を最初にスタートさせまして、それから農地がどの辺に必要なのか確認し農業委員さんに相談させていただくという形で進めていくのが一番いいのではないかと思います。                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 平 部 | 相談があった場合は、農政課に行くということですか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 局 長 | はい。まず農政課です。振興係に担当が居ます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 平 部 | それは解っているのですが、農業委員会の事務局の方でと書いてあるから。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 局 長 | そのように書きぶりもございますが、農政課を先にしてそこから連携してあっせんという形になります。                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 議 長 | そのような案件が我々に来た場合は、まず農政課にご相談くださいということですね。                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 局 長 | そうです。基本的にはそのような形で進めていただくと良いと思います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 次 長 | <p>あっせんの部分については、当然農業委員会事務局で担当していますし、相談も受け付けています。ただ色々なパターンがあって、いきなり他所から来られて農地はないですかといわれる方もいらっしゃいます。直接農業委員さんにお尋ねされる方もいらっしゃいます。</p> <p>その繋ぎの段階で、まず新規就農というのがどういう形の新規就農なのかが分からないと、なかなか紹介できないところもあります。ですから、まず、直接来られた場合には、農政課が新規就農の認定関係の事業をやっていますので、それが活用出来るかどうかというところを踏まえて、その後農地の紹介をするという形で連携を取っていくようお願いしたいと思います。売買関係のあっせん等は、農地が確定していますので当然事務局でやっていきます。</p> |
|  | 議 長 | 新規就農につきましては、農業大学実践塾のハウスをどうしてもしたいという方もいらっしゃいます。こういう案件があった場合は、この場で紹介していただくというのも良いと思います。事務局の対応もよろしくお願いします。                                                                                                                                                                                                                                               |

|       |     |                                                           |
|-------|-----|-----------------------------------------------------------|
| 11:11 | 議 長 | <p>その他ありませんか。</p> <p>なければ、事務局説明をお願いします。</p> <p>《報告事項》</p> |
| 11:13 |     | <p>終 了</p>                                                |

第35回日南市農業委員会総会について、上記のとおり議事録を作成し署名する。

議長 阿久根 久 

署名委員 池田 陽子 

日高一光 