

令和6年度 指定管理者候補者選定委員会 選定結果

1 開催日時 令和6年10月29日（火） 午前9時30分～午前11時45分

2 指定管理候補者選定結果

施設名	指定管理者候補者
日南市体育施設 日南エリア	株式会社 日南造園
日南市体育施設 南郷エリア	CL・イキグループ

3 選定委員をお願いした団体等

（注）この表の順番と、「4（4）①イ及び②イ 委員別配点合計」の順番は、異なります。

番号	団体名
1	日南市自治会連合会
2	日南市PTA協議会
3	南九州税理士会日南支部
4	日南市観光協会
5	日南市社会福祉協議会
6	日南市スポーツ推進委員協議会
7	日南市スポーツ協会

4 審査の概要

（1）1次審査では、施設の所管課等が、施設の概要や、1次審査結果（提出書類、申請者の資格、記載内容の不備など、形式的な審査の結果）などを報告・説明した後に、審査を実施しました。

申請者数 日南市体育施設 日南エリア 1者
日南市体育施設 南郷エリア 1者

（2）2次審査は、プロポーザル方式（提案方式）とし、各申請者がプレゼンテーション（20分間）をした後に、委員から申請者へのヒアリング（20分間程度）を実施しました。

（3）各委員が、各施設の指定管理者募集要項に示した「選定方法及び選定基準」の審査項目について、採点しました。

（4）採点では、1～5点の5段階評価（※1）とし、それに審査項目ごとに設定した傾斜率を乗じて最終得点として、委員の採点を集計し、「基準点（配点合計の6割）」を満たした申請者について、選定委員会で協議した結果、次の申請者を指定管理者の候補者として選定しました。

（※1）各項目とも5点満点で採点し、それぞれ傾斜率を乗じたものを配点としています。

1	2	3	4	5
非常に悪い	悪い	ふつう	優れている	大変優れている

① 日南市体育施設 日南エリア

ア 配点集計結果

申請者	株式会社 日南造園
配点合計	561

イ 委員別配点合計（配点計100点、基準点（配点計の6割）60点）

申請者 委員	株式会社 日南造園
(ア) 委員	67.0
(イ) 委員	82.0
(ウ) 委員	91.0
(エ) 委員	70.0
(オ) 委員	87.0
(カ) 委員	74.0
(キ) 委員	90.0
配点合計	561.0

ウ 審査項目配点表

番号	審査項目		傾斜率	配点計 (※2)	株式会社 日南造園
	大項目	中項目			
(ア)	事業計画書に基づく施設の運営が、市民の平等な利用を確保するものであること	管理運営に対する基本方針	×2	70	116
(イ)		業務内容に対する理解及び対応	×1	35	
(ウ)		要望、意見、苦情への対応	×1	35	
(エ)	事業計画書の内容が、施設の設置目的を最も達成するものであること	利用者サービスの向上に関する提案	×1	35	146
(オ)		利用者増への取組に関する提案	×1	35	
(カ)		施設の設置目的の理解と課題の認識	×1	35	
(キ)		設置目的に沿って施設の効用を最大限に発揮できる提案	×2	70	
(ク)	事業計画書の内容が、施設の収益性の確保及び施設の管理に係る経費の縮減を向上させるものであること	市が支払う指定管理料の基本的な応募者の考え方	×2	70	81
(ケ)		管理業務の効率化と経費の縮減に関する考え方・提案	×1	35	
(コ)	事業計画書に沿った管理を行うための十分な能力を有していること	人的体制の確保	×2	70	193
(ク)		職員の能力育成（研修体制）	×1	35	
(ク)		事業計画の実現可能性（継続性、安定性）	×1	35	
(ケ)		類似施設等の管理運営実績	×2	70	
(コ)		申請者の安定性、信頼性	×1	35	
(カ)	安全管理に対する対応	災害や不審人物等、危機管理への対応	×1	35	25
配点合計				700	561

(※2) 配点計＝5点×傾斜率×委員 7人

② 日南市体育施設 南郷エリア

ア 評価点集計結果

申請者	ＣＬ・イキグループ
配点合計	５５６

イ 委員別配点合計（配点計１００点、基準点（配点計の６割）６０点）

申請者 委員	ＣＬ・イキグループ
(ア) 委員	６１．０
(イ) 委員	７２．０
(ウ) 委員	８６．０
(エ) 委員	８５．０
(オ) 委員	８９．０
(カ) 委員	７３．０
(キ) 委員	９０．０
配点合計	５５６．０

ウ 審査項目配点表

番号	審査項目		傾斜率	配点計	ＣＬ・イキグループ
	大項目	中項目			
(ア)	事業計画書に基づく施設の運営が、市民の平等な利用を確保するものであること	管理運営に対する基本方針	×２	７０	１１３
(イ)		業務内容に対する理解及び対応	×１	３５	
(ロ)		要望、意見、苦情への対応	×１	３５	
(ハ)	事業計画書の内容が、施設の設置目的を最も達成するものであること	利用者サービスの向上に関する提案	×１	３５	１３９
(ニ)		利用者増への取組に関する提案	×１	３５	
(ホ)		施設の設置目的の理解と課題の認識	×１	３５	
(ヘ)		設置目的に沿って施設の効用を最大限に発揮できる提案	×２	７０	
(セ)	事業計画書の内容が、施設の収益性の確保及び施設の管理に係る経費の縮減を向上させるものであること	市が支払う指定管理料の基本的な応募者の考え方	×２	７０	８２
(ゼ)		管理業務の効率化と経費の縮減に関する考え方・提案	×１	３５	
(ク)	事業計画書に沿った管理を行うための十分な能力を有していること	人的体制の確保	×２	７０	１９６
(ケ)		職員の能力育成（研修体制）	×１	３５	
(コ)		事業計画の実現可能性（継続性、安定性）	×１	３５	
(サ)		類似施設等の管理運営実績	×２	７０	
(シ)		申請者の安定性、信頼性	×１	３５	
(ス)	安全管理に対する対応	災害や不審人物等、危機管理への対応	×１	３５	２６
配点合計				７００	５５６