

# 土地所有者が死亡している場合

## 委任状

令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日

提出者 北郷五郎

国土調査法に基づき令和 年度に日南市が実施する地籍調査事業において、下記の者を代理人と定め、以下のとおり権限を委任します。

### 1. 土地登記名義人(委任する人)

〒	住所：
氏名：	日南太郎(亡) @ 電話：( ) -

※名義人が死亡の場合は、氏名のみ記入で後に(亡) 例 日南太郎(亡)  
 ※名義人が死亡している場合は、必ず「2. 代理人(委任を受ける人)」欄を記入してください。

### 2. 代理人(委任を受ける人)

〒 887-0000	住所：	宮崎県日南市北郷町郷之原0000番地	続柄：	五男
氏名：	北郷五郎	@	電話：	(0987) 55 - 0000

### 3. 委任する事項に「○」をつけてください。(複数選択可)

<input type="checkbox"/>	現地立会い(土地及び境界の確認)の件
<input type="checkbox"/>	調査結果の閲覧(確認)の件
<input type="checkbox"/>	隣接委任(※立会いを依頼する人がいない場合) 隣接地権者や現地精通者の証言等を聴取し「仮杭」を設置することを承認します。後日、現地での確認、もしくは、閲覧時に図面にて確認いたします。

※調査内容に確認が必要となった際は、市の委託業者から電話する場合があります。

### 4. 確認事項

「地籍調査前の名寄帳」の所有者の住所及び氏名に記載された内容の確認をお願いします。  
 土地登記名義人が生存している場合のみ変更可能です。

どちらかに○を記入 修正・変更内容を記入

① 氏名の修正・変更 (有・無) [ ]  
 例) 日高 → 日尚、野辺 → 野邊  
 宮崎花子 → 日南花子

② 住所の訂正・変更 (有・無) [ ]  
 例) 北郷町大字 → 日南市早倉五丁目  
 (転居・合併等による住所変更)

### 5. 相続人・共有者

上記の「2. 代理人」に記載された方へ委任される相続人・共有者は、下記に記入してください。

〒 889-0000	住所：	宮崎県日南市南郷町南町00番地1	続柄：	長男
氏名：	南郷十郎	@	電話：	(0987) 64 - 0000

※遠方のため、電話等で確認された場合は、氏名のみ記入でも可 (記入欄 裏面に続く)

### 1. 土地登記名義人(委任する人)

- 土地登記名義人が死亡している場合は、必ず委任状が必要です。
- 氏名欄に「0000(亡)」と記入。住所・電話番号・押印は不要 (事前に市で記入している場合があります。)

### 2. 代理人(委任を受ける人)

- 委任を受ける方の郵便番号・住所・氏名・電話・続柄を記入のうえ、押印をしてください。(必ず代理人を記入してください。)
- 立会い時の調査票や調査結果の閲覧表に署名をする方となります。

### 3. 委任する項目に「○」印をつけてください。(複数選択可)

- 立会い時に代理人がいなくても、調査結果の閲覧時に代理人が必ず必要となります。

### 4. 確認事項

- 土地所有者が死亡している場合は、登記内容(氏名・住所)の変更や修正することができません。

### 5. 相続人・共有者

- 代理人の欄に記入した相続人の方の記入は不要です。
- 他の相続人・共有者から委任を受けた場合は記入してください。

右上部に委任をする日付け及び提出者の氏名を記入してください。

裏面あり