

日南市都市計画マスタープラン

笑顔はじける まち 日南



日南市

平成26年3月策定(令和3年3月改正)

宮崎県日南市

〈表紙のデザイン〉

今回の日南市都市計画マスタープランにおける

「将来像(笑顔はじける まち 日南)」と「地域生活拠点」を象徴表現したものです。

※将来像と地域生活拠点は「第3章 3.1.将来像と将来都市構造」参照)

目 次

第 1 章 日南市都市計画マスタープランについて

1.1 日南市都市計画マスタープランについて	2
1.1.1 都市計画法による根拠	2
(1) 都市計画とは	2
(2) 都市計画マスタープランとは	2
1.1.2 日南市都市計画マスタープランの位置づけと目標年度	3
(1) 位置づけ	3
(2) 目標年度	3
1.2 本計画書の策定の趣旨	4
1.2.1 時代の潮流と本市の直面する状況	4
(1) 時代の潮流	4
(2) 本市の直面する状況	5
1.2.2 本計画の目標人口および役割	9
(1) 本計画の目標人口	9
(2) 本計画の役割	10
1.2.3 策定体制	12

第 2 章 各種の現況等

2.1 本市の概要と上位計画	14
2.1.1 本市の概要	14
(1) 位置と地勢	14
(2) 都市の生い立ちと都市計画の変遷	15
(3) 主な地域地区（用途地域の指定範囲）	17
2.1.2 上位計画におけるまちづくりに関する留意事項	18
(1) 日南市重点戦略プラン（R2.3 改定、以下「重点戦略プラン」	18
(2) 都市計画区域マスタープラン（H30.4 宮崎県改定、以下「区域マス」	20
2.2 本市の現況	22
2.2.1 土地利用および主要施設等の分布状況	22
(1) 土地利用	22
(2) 主要施設等の分布状況	24

2.2.2	人口の動向	26
	(1) 地区別の将来人口推計	26
	(2) 町丁単位ごとに見る将来人口分布	26
2.2.3	交通の状況	28
	(1) 自動車交通量	28
	(2) 鉄道乗降人員とバスルート	30
2.2.4	観光の動向	32
2.2.5	産業の状況	34
	(1) 農業(生産出額等と地域別の農業就業人口)	34
	(2) 工業(製造品出荷額等と地域別の事業所数等)	36
	(3) 商業(商品販売額と地域別の事業所数等)	38
2.2.6	建物・基盤の状況	40
	(1) 建物新築状況(住商工別の新築件数と住居系新築の平均敷地面積等)	40
	(2) 基盤施設整備状況(道路・公園・排水処理施設等)	42
2.2.7	景観に関する状況	46
2.2.8	防災に関する状況	48
	(1) 本市防災の状況	48
	(2) 宮崎県の状況(宮崎県地域防災計画 R2)	50
2.3	住民意向調査	52
2.3.1	アンケート調査の概要	52
2.3.2	アンケートの設問概要および本計画書での整理内容	53
2.3.3	生活環境の満足度・重要度	54
	(1) 生活環境の満足度	54
	(2) 生活環境の重要度(これから重点的に取り組むべきもの)	57
2.3.4	普段の生活行動	60
2.3.5	今後の都市づくりのあり方	61
	(1) 土地利用で重点的に取り組むべきこと	61
	(2) 道路整備のあり方	62
	(3) 公園・緑地の整備のあり方	64
	(4) 観光基盤の整備のあり方	65
	(5) 本市の中心地として買物環境などの整備を進めるべき地区	66
2.4	市民との意見交換会の概要	67
2.4.1	実施概要	67
	(1) 実施目的	67
	(2) 参加者募集方法と実施日程	67
	(3) 参加状況	67
2.4.2	市民意見による今後の課題	68

第3章 まちづくりの基本方針

3.1 将来像と将来都市構造	70
3.1.1 まちづくりの目標と将来像	70
3.1.2 目指すべき将来都市構造	71
(1) 目標	71
(2) 将来都市構造の方針	71
(3) 拠点分散・ネットワーク型の都市構造	74
3.2 部門別のまちづくりの基本方針	80
3.2.1 土地利用の基本方針	80
(1) 目標	80
(2) 土地利用のゾーニングの方針	80
(3) 土地利用の基本方針図	81
3.2.2 用途地域等の見直しの基本方針	82
(1) 目標	82
(2) 用途地域の見直しの方針	82
3.2.3 基盤整備の基本方針	86
(1) 目標	86
(2) 基盤整備の方針	86
(3) 基盤整備の基本方針図	87
3.2.4 景観形成の基本方針	88
(1) 目標	88
(2) 景観形成の方針	88
(3) 景観形成の基本方針図	90
3.2.5 防災の基本方針	91
(1) 目標	91
(2) 防災の方針	91
(3) 防災の基本方針図	92
3.2.6 公共交通の基本方針	93
(1) 目標	93
(2) 公共交通の方針	93
3.3 まちづくりの基本方針のまとめ(まちづくり構想図)	94

第4章 推進方策

4.1 まちづくりの推進	98
4.1.1 協働・たすけあいのまちづくりの推進	98

4.1.2 施策の進行管理	99
4.1.3 市民意見の活用	100
4.1.4 コンパクトシティの実現に向けた基本情報	101
4.2 笑顔はじける まち 日南	106

卷末資料

資料	1-1	日南市都市計画マスタープラン策定委員会設置要綱	108
資料	1-2	日南市都市計画マスタープラン策定委員会名簿	109
資料	2-1	日南市都市計画マスタープラン庁内策定会議設置要綱	110
資料	2-2	日南市都市計画マスタープラン庁内策定会議名簿	111
資料	2-3	庁内ワーキンググループ名簿	112
資料	3	市民との意見交換会実施風景	113
資料	4	策定委員会等開催経過	114