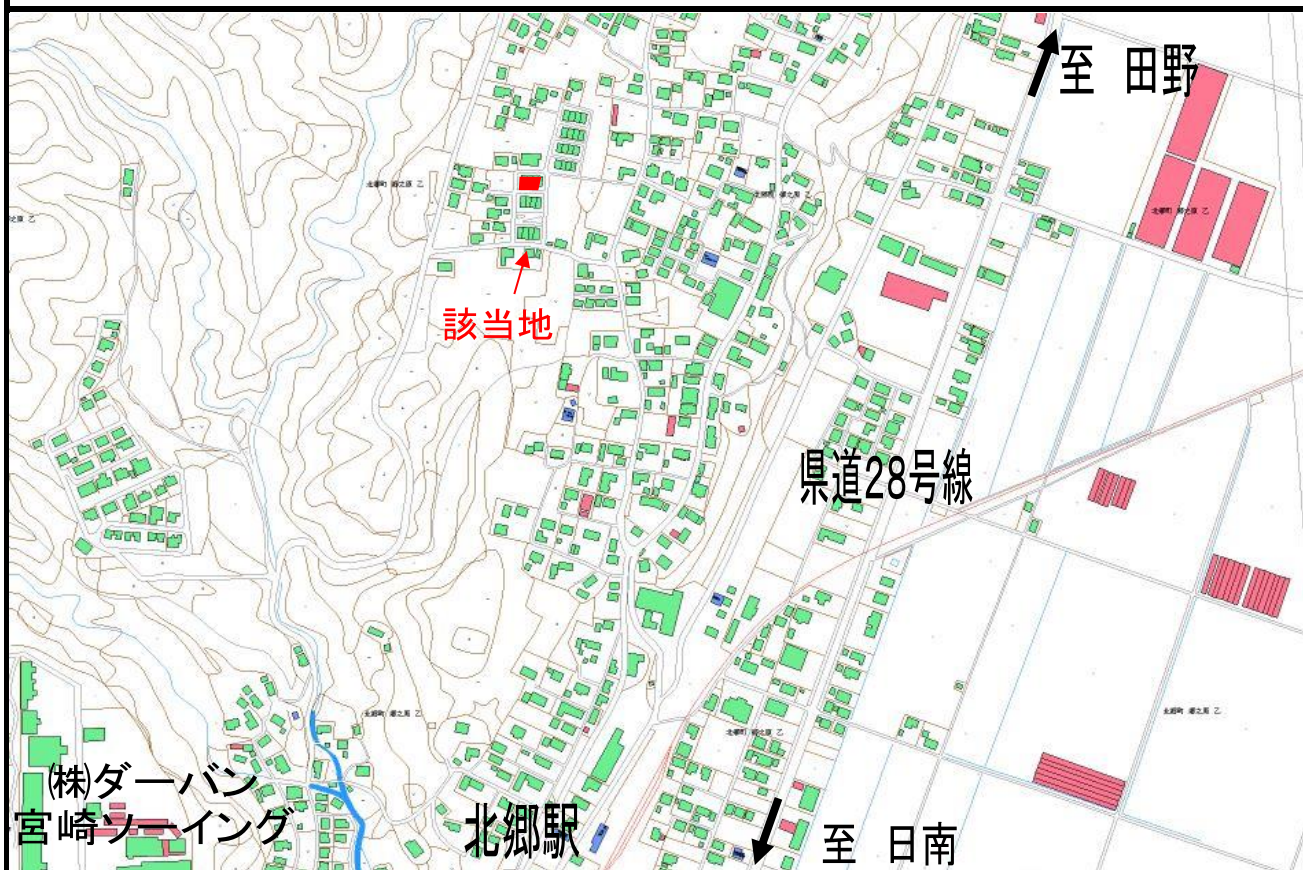


物件調書										物件番号		④			
所在地		日南市北郷町郷之原字妙満寺乙4464番2													
面積等		登記面積		372.06 m ²		地目		登記簿		宅地		建物		なし	
		実測面積		372.06 m ²				現況		宅地				延床面積	
接面道路の幅員及び構造		東側及び西側、北側 幅員約5mの市道・アスファルト舗装										形状		明細図のとおり	
法令に基づく制限	都市計画法		都市計画区域外												
			用途地域		—										
	建築基準法		建ぺい率		— %										
			容積率		— %										
	その他の法律		文化財保護法に基づく埋蔵文化財の範囲内となるため、建築前に事前の届出が必要となります。詳しくはこちらまでお問い合わせください。 【問合せ先】日南市教育委員会 生涯学習課 文化財係 TEL 0987-31-1145												
私道等の負担に関する事項		負担の有・無		無		負担の内容									
供給処理施設の状況		電気		引込可能		九州電力 日南営業所				0120-986-706					
		上水道		引込済み		日南市 水道課				0987-31-1149					
		下水道		接続済み (取付管設置済み)		日南市 下水道課				0987-23-9977					
		ガス		プロパンガス											
交通機関		鉄道		JR日南線北郷駅				物件の 南方 約 0.6 km							
		バス		宮崎交通バス停				物件の 南方 約 0.6 km							
公共施設等(物件からの直線距離)		市役所		北郷町地域振興センター				物件の 南東方 約 0.9 km							
		小学校		北郷小中学校				物件の 北方 約 0.9 km							
		中学校													
		高校		日南高等学校				物件の 南方 約 6.4 km							
		病院		県立日南病院				物件の 南方 約 10.5 km							
		消防署		日南市消防署北郷出張所				物件の 南東方 約 0.9 km							
参考事項		敷地内に電柱(九州電力)が1本立っており、原則として電柱の移動はできません。													
		※電柱設置者(九州電力)より電柱の占用料が支払われます。													

※ 物件調書は、応募者が物件の概要を把握するための資料となりますので、必ず応募者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

案 内 図



明 細 図



物件番号 ④

