

物 件 調 書

					物件番号	⑤		
所 在 地		日南市南郷町中村字尾崎乙7051番571						
面 積 等		登記面積	127.00 m ²	地 目	登記簿	雑種地	建 物	なし
		実測面積	127.00 m ²		現 況	雑種地		
接面道路の幅員及び構造		南東側、幅員約9mの市道・アスファルト舗装					形 状	明細図のとおり
法令に基づく制限	都市計画法	非線引都市計画区域						
		用途地域	第一種住居地域					
	建築基準法	建ぺい率	60 %	制限等の詳細については、日南市建設課計画係へ照会してください(0987-31-1168)				
		容 積 率	200 %					
	その他の法律							
私道等の負担に関する事項		負担の有・無	無	負担の内容				
供給処理施設の状況		電 気	引込可能	九州電力 日南営業所			0120-986-706	
		上水道	引込可能	日南市 水道課			0987-31-1149	
		下水道						
		ガ ス	プロパンガス					
交 通 機 関		鉄 道	JR日南線 南郷駅の南方			約 1.5 km		
		バ ス	宮崎交通 栄松 バス停			約 0.3 km		
公共施設等(物件からの直線距離)		市役所	日南市役所 南郷町総合支所		物件の 北方 約 1.4 km			
		小学校	市立南郷小学校		物件の 北方 約 1.7 km			
		中学校	市立南郷中学校		物件の 北北西方 約 1.9 km			
		高 校	県立日南高校		物件の 北方 約 11.0 km			
		病 院	市立中部病院		物件の 北北東方 約 3.0 km			
		消防署	日南市消防署		物件の 北方 約 11.3 km			
参 考 事 項								

※ 物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

案 内 図

日南市南郷ハートフルセンター

市立南郷図書館

該当地

平成橋

[illegible]

物件番号 ⑤

