

市 営 住 宅 等 入 居 者 募 集

- ◎入居日  
令和7年6月1日（日）
- ◎申込方法  
下記の期間内に下記の場所に必要書類を添えて申込書を提出してください。  
※申込書の配布・説明は随時行います。
- ◎申込の受付・問い合わせ先  
期間 令和7年4月22日（火）～令和7年4月30日（水）  
場所 日南市役所本庁 財産マネジメント課 住宅係 Ⅱ：0987-31-1140
- ◎入居者決定方法  
申込者多数の場合は、公開抽選により入居者を決定します。  
※申込者には、抽選・説明会の案内を送付します。（抽選会予定日：令和7年5月16日（金））
- ◎募集住宅の概要と申込資格  
※入居希望の方は、下記住宅から一つを選んで申し込んでください。

1. 市営住宅等：24戸

| No. | 住宅名            | 間取り<br>広さ     | 家賃                 | 階数 | 構造           | 建設<br>年度 | 単身<br>入居 | 小学校区 | 浴槽 | 風呂釜<br>給湯設 | トイレ | 前入居者からの<br>譲渡物等 |
|-----|----------------|---------------|--------------------|----|--------------|----------|----------|------|----|------------|-----|-----------------|
| 1   | 楠原団地第1アパート105号 | 2LDK<br>65.8㎡ | 22,800～<br>44,700円 | 1階 | 中層耐火<br>構造3階 | H21      | 不可       | 飫肥小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 2   | 楠原団地第2アパート108号 | 1DK<br>44.2㎡  | 15,400～<br>30,300円 | 1階 | 中層耐火<br>構造3階 | H23      | 可        | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 3   | 楠原団地第2アパート202号 | 3LDK<br>79.2㎡ | 27,700～<br>54,400円 | 2階 | 中層耐火<br>構造3階 | H23      | 不可       | 飫肥小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 4   | 今町団地第1アパート7号   | 2DK<br>78.0㎡  | 20,600～<br>40,400円 | 3階 | 中層耐火<br>構造3階 | H8       | 不可       | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 5   | 今町団地第1アパート15号  | 1DK<br>49.9㎡  | 12,400～<br>24,500円 | 1階 | 中層耐火<br>構造3階 | H8       | 可        | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 6   | 今町団地第1アパート20号  | 3DK<br>92.9㎡  | 25,500～<br>50,000円 | 3階 | 中層耐火<br>構造3階 | H8       | 不可       | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 7   | 今町団地第3アパート7号   | 2DK<br>78.0㎡  | 20,700～<br>40,600円 | 3階 | 中層耐火<br>構造3階 | H10      | 不可       | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 8   | 今町団地第3アパート17号  | 3DK<br>92.6㎡  | 25,400～<br>49,900円 | 2階 | 中層耐火<br>構造3階 | H10      | 不可       | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 9   | 今町団地第3アパート20号  | 3DK<br>92.9㎡  | 25,600～<br>50,300円 | 3階 | 中層耐火<br>構造3階 | H10      | 不可       | 飫肥小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 10  | 南平第1アパート2号     | 3DK<br>72.0㎡  | 15,400～<br>30,200円 | 1階 | 中層耐火<br>構造4階 | S59      | 可        | 吾田東小 | 有  | 個人負担       | 水洗  |                 |
| 11  | 山瀬第3アパート12号    | 3DK<br>72.2㎡  | 14,800～<br>29,100円 | 2階 | 中層耐火<br>構造4階 | S56      | 可        | 吾田小  | 有  | 個人負担       | 水洗  |                 |
| 12  | 山瀬第6アパート14号    | 3DK<br>76.6㎡  | 19,600～<br>38,500円 | 3階 | 中層耐火<br>構造4階 | H5       | 不可       | 吾田小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 13  | 松原第5アパート16号    | 2DK<br>56.4㎡  | 13,900～<br>27,300円 | 3階 | 中層耐火<br>構造5階 | S49      | 可        | 油津小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 14  | 松原第9アパート26号    | 2DK<br>59.8㎡  | 14,800～<br>29,100円 | 3階 | 中層耐火<br>構造5階 | S51      | 可        | 油津小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 15  | 園田団地105号       | 2LDK<br>67.0㎡ | 21,300～<br>41,900円 | 1階 | 高層耐火<br>構造7階 | H13      | 不可       | 油津小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 16  | 園田団地307号       | 3DK<br>85.0㎡  | 25,900～<br>50,900円 | 3階 | 高層耐火<br>構造7階 | H13      | 不可       | 油津小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 17  | 津の峯団地205号      | 1DK<br>48.2㎡  | 17,100～<br>33,600円 | 2階 | 高層耐火<br>構造9階 | H15      | 可        | 油津小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 18  | 津の峯団地307号      | 3LDK<br>77.9㎡ | 27,700～<br>54,300円 | 3階 | 高層耐火<br>構造9階 | H15      | 不可       | 油津小  | 有  | ガス給湯器      | 水洗  |                 |
| 19  | 大堂津第1アパート20号   | 3DK<br>66.4㎡  | 12,900～<br>25,300円 | 2階 | 中層耐火<br>構造4階 | S52      | 可        | 大堂津小 | 有  | 個人負担       | 水洗  |                 |
| 20  | 大堂津第2アパート3号    | 3DK<br>69.4㎡  | 14,400～<br>28,300円 | 2階 | 中層耐火<br>構造4階 | S57      | 可        | 大堂津小 | 有  | 個人負担       | 水洗  |                 |
| 21  | 大堂津第2アパート6号    | 3DK<br>69.4㎡  | 14,400～<br>28,300円 | 3階 | 中層耐火<br>構造4階 | S57      | 可        | 大堂津小 | 有  | 個人負担       | 水洗  |                 |
| 22  | 鶴之木団地13-A-4号   | 3DK<br>76.7㎡  | 22,200～<br>43,500円 | 2階 | 木造2階<br>建て   | H13      | 不可       | 北郷小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 23  | 上中村団地103号      | 3DK<br>72.4㎡  | 23,100～<br>45,500円 | 1階 | 中層耐火<br>構造3階 | H8       | 不可       | 南郷小  | 有  | 電気温水器      | 水洗  |                 |
| 24  | 目井津団地101号      | 3K<br>49.4㎡   | 10,500～<br>20,600円 | 1階 | 中層耐火<br>構造4階 | S50      | 可        | 南郷小  | 有  | バランス釜      | 水洗  |                 |

- 申込資格
- ①現在住宅に困っておられる方
- ②次のア、イのいずれかに該当する方  
ア 同居し同居しようとする親族のある方  
イ 単身の方  
※親族に準じるものとして、パートナーシップ宣誓をしたパートナーを含みます。  
※単身の方は、単身可の住宅に限ります。
- ③公営住宅入居資格収入基準以下である方
- ④税金の滞納がない方
- ⑤申込者及び同居者が暴力団員でないこと

《抽選予定日》  
日時：令和7年5月16日（金） 17時15分受付 17時30分～抽選  
場所：日南市役所 「飫肥杉TOP館」（庁舎玄関前付廊下）  
\* \* 申し込み頂いた方には、抽選会・説明会の詳細を後日お知らせいたします。