

市営住宅等入居者募集

◎入居日

令和8年6月1日(月)

◎申込方法

下記の期間内に下記の場所に必要書類を添えて申込書を提出してください。
※申込書の配布・説明は随時行います。

◎申込の受付・問い合わせ先

期間 令和8年4月22日(水)～令和8年4月30日(木)

場所 日南市役所本庁 財産マネジメント課 住宅係 電話：0987-31-1140

◎入居者決定方法

申込者多数の場合は、公開抽選により入居者を決定します。

※申込者には、抽選・説明会の案内を送付します。(抽選会予定日:令和8年5月15日(金))

◎募集住宅の概要と申込資格

※入居希望の方は、下記住宅から一つを選んで申し込んでください。

1. 市営住宅等：15戸

No.	住宅名	間取り 広さ	家賃	階数	構造	建設 年度	単身 入居	小学校区	浴槽	風呂釜 給湯設	トイレ	前入居者からの 譲渡物等
1	今町団地第2アパート16号	1DK 46.4㎡	12,600～ 24,800円	1階	中層耐火 構造3階	H9	可	鉄肥小	有	電気温水器	水洗	
2	山瀬第7アパート16号	3DK 81.9㎡	21,300～ 41,800円	4階	中層耐火 構造4階	H6	不可	吾田小	有	ガス給湯器	水洗	
3	松原第6アパート6号	2DK 56.4㎡	14,100～ 27,700円	3階	中層耐火 構造5階	S49	可	油津小	有	ガス給湯器	水洗	
4	松原第6アパート19号	2DK 56.4㎡	14,100～ 27,700円	5階	中層耐火 構造5階	S49	可	油津小	有	ガス給湯器	水洗	
5	松原第8アパート11号	2DK 56.4㎡	13,800～ 27,100円	1階	中層耐火 構造5階	S50	可	油津小	有	ガス給湯器	水洗	
6	園田団地308号	3DK 85.0㎡	25,800～ 50,700円	3階	高層耐火 構造7階	H13	不可	油津小	有	電気温水器	水洗	
7	津の峯団地707号	3LDK 77.9㎡	27,500～ 54,100円	7階	高層耐火 構造9階	H15	不可	油津小	有	ガス給湯器	水洗	
8	瀬西第6アパート6号	3DK 72.0㎡	21,000～ 27,300円	3階	中層耐火 構造3階	S61	不可	油津小	有	バランス釜	水洗	
9	大堂津第1アパート18号	3DK 66.4㎡	12,900～ 25,300円	1階	中層耐火 構造4階	S52	可	大堂津小	有	個人負担	水洗	
10	鶴之木団地13-A-3号	2DK 63.9㎡	18,300～ 35,900円	1階	木造2階 建て	H13	不可	北郷小	有	電気温水器	水洗	-
11	目井津団地303号	3K 49.4㎡	10,500～ 20,600円	3階	中層耐火 構造4階	S50	可	南郷小	有	バランス釜	水洗	
12	中央町団地A棟303号	1DK 35.3㎡	13,300～ 26,100円	3階	高層耐火 構造6階	R7	可	南郷小	有	ガス給湯器	水洗	新築住宅
13	中央町団地A棟304号	1DK 35.3㎡	13,300～ 26,100円	3階	高層耐火 構造6階	R7	可	南郷小	有	ガス給湯器	水洗	新築住宅
14	中央町団地A棟404号	1DK 35.3㎡	13,300～ 26,100円	4階	高層耐火 構造6階	R7	可	南郷小	有	ガス給湯器	水洗	新築住宅
15	中央町団地A棟503号	3DK 74.8㎡	28,200～ 55,500円	5階	高層耐火 構造6階	R7	不可	南郷小	有	ガス給湯器	水洗	新築住宅

●申込資格

- ①現在住宅に困っておられる方
- ②次のア、イのいずれかに該当する方
ア 同居し同居しようとする親族のある方
イ 単身の方
※親族に準じるものとして、パートナーシップ宣誓をしたパートナーを含みます。
※単身の方は、単身可の住宅に限ります。
- ③公営住宅入居資格収入基準以下である方
- ④税金の滞納がない方
- ⑤申込者及び同居者が暴力団員でないこと

2. 特定公共賃貸住宅：1戸

No.	住宅名	間取り 広さ	家賃	階数	構造	建設 年度	単身 入居	小学校区	浴槽	風呂釜 給湯設	トイレ	前入居者からの 譲渡物等
1	かはとセブシー203号	3LDK 85.1㎡	43,000円	2階	中層耐火 構造3階	H7	不可	北郷小	有	ガス給湯器	水洗	

●申込資格

- ①公営住宅入居資格収入基準を超える方【世帯合算の所得が158,001円/月～487,000円/月】
- ②原則として現在同居し、又は同居しようとする親族のある方【単身入居が可の住宅は除く】
- ③税金の滞納のない方

《抽選予定日》

日時：令和8年5月15日(金) 17時15分受付 17時30分～抽選

場所：日南市役所 「鉄肥杉TOP館」(庁舎玄関前付廊下)

※申し込み頂いた方には、抽選会・説明会の詳細を後日お知らせいたします。